

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

大和八木駅 徒歩10分

モバイルで見る



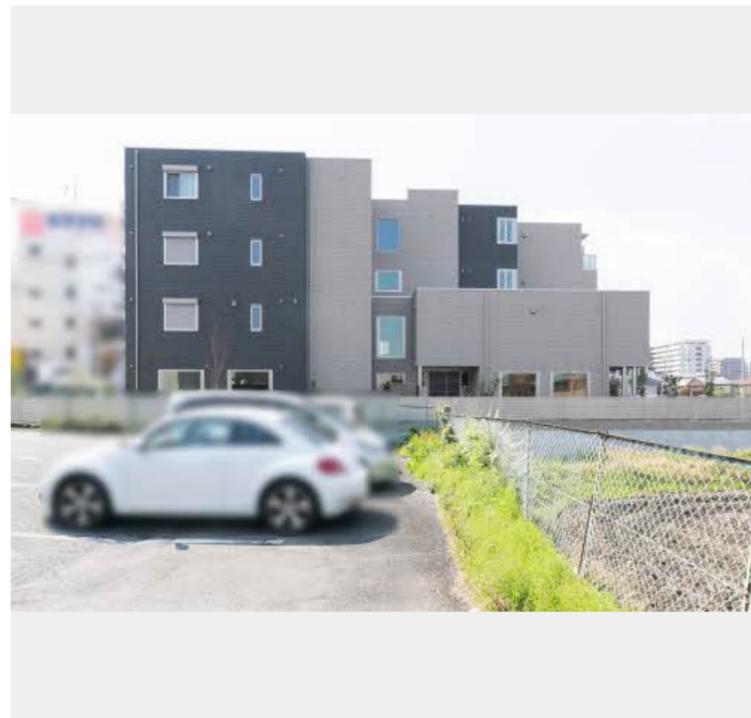
1LDK
マンション

家賃 89,000 円

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 120,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

防犯カメラ、カラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」の採用、シャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮。
／「エコジョーズ」採用、ガスを効率的に使うことができます。
。／宅配BOX・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エレベーター
- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり／CATV (e o 光TV)／インターネット対応／エレベーター／オートロック／宅配BOX／ゴミ集積場 (敷地内)／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／受水槽 (共用)／駐輪場 (屋根付き)／植栽／外灯／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バス・トイレ (セパレート)

物件名 オーク・フォート 0105号室
アクセス 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩10分
近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩10分
所在地 奈良県橿原市新賀町 1 9 7 番 1
ランドマーク -

間取り 1LDK+S(納戸)／LDK12.6 洋室6.6 S5.5 (帖)
専有面積 / 向き 69.37㎡ / 東 (角部屋)
築年月 / 構造 2020年3月下旬 / 重量鉄骨・1階-4階建
入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.000728200105

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ニーズホーム株式会社 八木駅前店
TEL:0744-21-5200
FAX: 0744-21-5201

奈良県橿原市内膳町 1 丁目 1 - 4 エスポワール大和八木 1 F
免許番号：奈良県知事 (3) 第 4 0 9 9 号
所属団体：公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介