

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

大和八木駅 徒歩8分

📱 モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **65,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 80,000 円



**この物件の
オススメ
ポイント**

近鉄大阪・橿原線大和八木駅徒歩5分。／インターネット無料 (Wi-Fi)。／共用玄関にオートロック有り。／必要な方は是非！敷地内に駐車場有り (但し軽専用、空き状況はお問い合わせください・・・)

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

オートロック/ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 外灯/植栽/CATV/BS/インターネット対応/インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/防犯カメラ/エアコン 1台/専用庭/モニタ付ドアホン/給湯器 (追焚機能付) / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	オークス八木北 0101号室	間取り	1LDK / LDK 9.1 洋室4.1 (帖)
アクセス	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩8分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	35.3㎡ / 南 (角部屋)
所在地	奈良県橿原市新賀町 2 3 5 - 2	築年月 / 構造	2009年2月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 170円、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.360538000101
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 やまとオフィス
TEL:0744-20-0112
FAX: 0744-22-5210
奈良県橿原市内膳町 1 丁目 1 番 4 6 号フォレストヒルズ八木駅前 2 階
免許番号: 国土交通大臣 (13) 第 2343 号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主