

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 桜井線

櫛本駅 徒歩10分

モバイルで見る



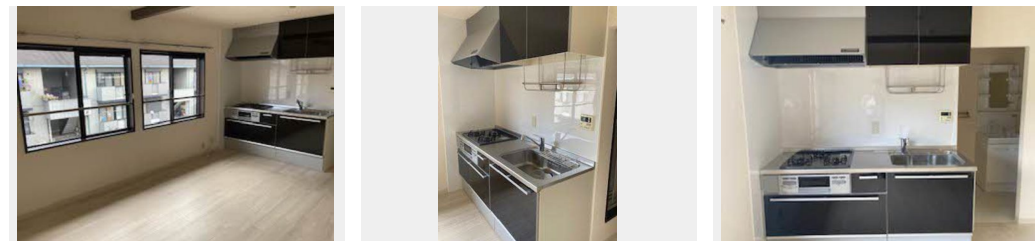
## 2LDK アパート

### 家賃 51,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 60,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

全戸南向き。積水ハウス株式会社施工の物件。エアコン 1 基付きで入居後すぐに空調できます。3口ガスコンロのシステムキッチンが設置されています。洗髪洗面化粧台設置済み。室物干し設置済みで・・・

### この物件についている こだわり設備



給湯設備



洗髪洗面台



室内物干



エアコン

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 洗面化粧台 / 給湯器 / クーラースリーブ有 / バルコニー / 室内物干し / エアコン 1台 / バス・トイレ (セパレート) / 洗髪洗面化粧台 / システムキッチン

物件名 クレストコート 0203号室

アクセス J R 桜井線 櫛本駅 徒歩10分

所在地 奈良県天理市石上町 5 0 6 - 4

ランドマーク -

間取り 2LDK / L D K 10.5 洋室3.8 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 47.0㎡ / 南

築年月 / 構造 1994年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月5500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件  
：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.350221000203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 積水ハウス不動産関西株式会社 奈良賃貸営業所

TEL:0742-52-2300  
FAX: 0742-52-2301

奈良県奈良市西大寺南町 4 - 1 J H S 西大寺ビル 2 階  
免許番号: 国土交通大臣 ( 1 3 ) 第 2 3 4 3 号  
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
貸主