

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

大和小泉駅 徒歩14分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **70,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **80,000 円**



この物件の
おすすめ
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン。／セキュリティに配慮する為、オートロックシステムを採用。／追焚き給湯で冬でも快適入浴タイム☆光インターネット無料。全室Wi-Fi設備。見放題ビデオ……

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場あり／オートロック／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／動画視聴サービス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／独立キッチン／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／トイレ (暖房洗浄便座)／しゃ熱断熱複層ガラス／自動火災警報器／エコキュート／エアコン 2台／バス・トイレ (セパレート)／3口コンロ (2口IH+ラジエント)／ユニットバス1318／洗髪洗面化粧台



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ルー工 0303号室	間取り	1LDK / LDK 13.9 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R 関西本線 大和小泉駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	50.5㎡ / 南
所在地	奈良県大和郡山市今国府町 2 8 7 - 1	築年月 / 構造	2010年10月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月5500円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 150円、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:0743-55-7211
FAX: 0743-55-3400

大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町 2 3 8 - 1 0
免許番号：奈良県知事 (15) 000063
所属団体：公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介