

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄橿原線

近鉄郡山駅 徒歩10分

モバイルで見る



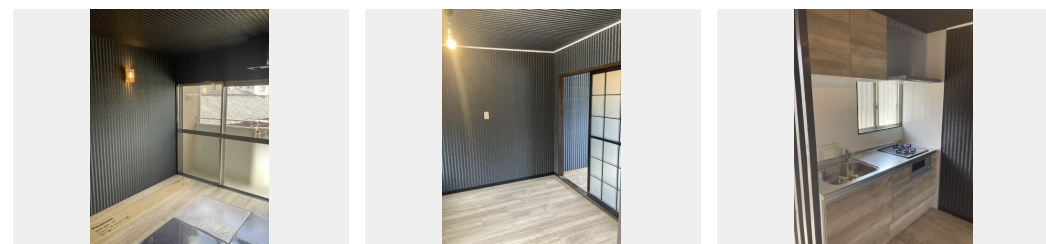
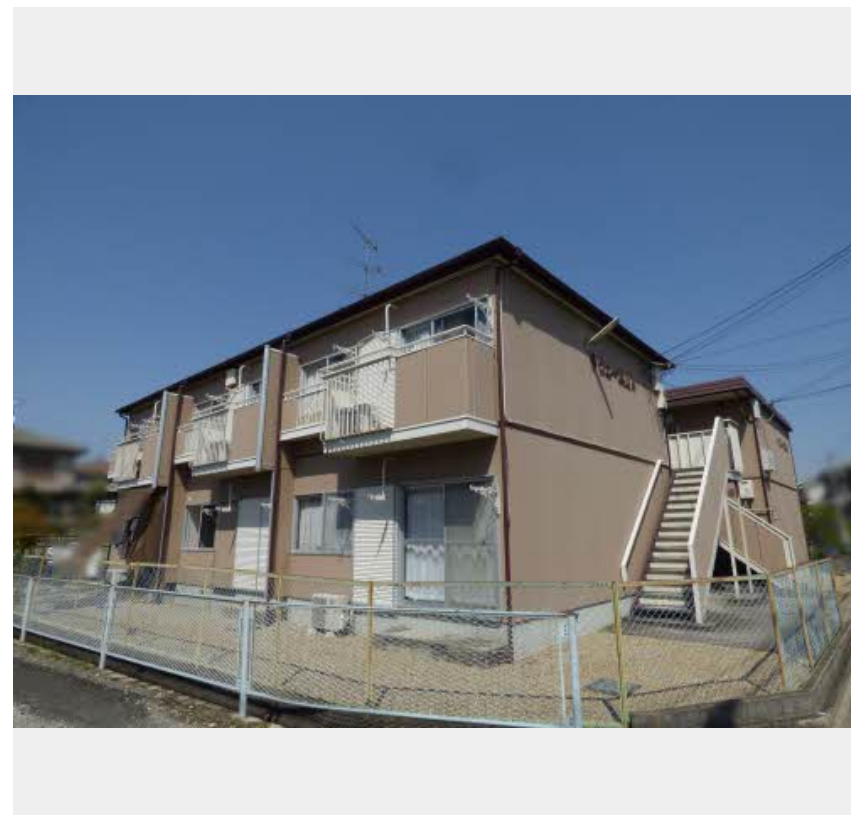
2DK
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 0 円

敷金 10,000 円

契約一時金 80,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工。人気のシャーメゾンです。☆光インターネット無料。全室Wi-Fi設備完備。2024年5月室内設備改装工事。システムキッチン設置、3口ガスコンロ、オールスライド収納。...

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/UHF/BS/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/消火器/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器/クーラースリブ有/バルコニー/バス・トイレ(セパレート)/システムキッチン/3口ガスコンロ/エアコン 1台/給湯器(ガス)/トイレ(暖房洗浄便座)/リノベーション/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/浴室乾燥機(暖房乾燥)

物件名	タウニイ箕山 A203号室	間取り	2DK/D K6.4 和室5.4 和室5.4 (帖)
アクセス	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	35.0㎡ / 西 (角部屋)
所在地	奈良県大和郡山市箕山町 1 2 - 1 9	築年月 / 構造	1987年8月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月5500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/リノベーション2024年05月 キッチンシステムキッチンに交換。トイレ交換、温水洗浄便座設置。洗面台を和風にして設置。浴室交換、追い炊き給湯器に変更、乾燥機付き。和室の畳をユニット畳に変え、和風モダンをイメージ。ドアポスト、エアコンを和風加工。格子を作成し間接照明も和風モダン調。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 奈良賃貸営業所

TEL:0742-52-2300
FAX: 0742-52-2301

奈良県奈良市西大寺南町4-1 JHS西大寺ビル2階
免許番号：国土交通大臣(13)第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主