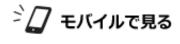
Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄奈良線

新大宮駅 徒歩10分





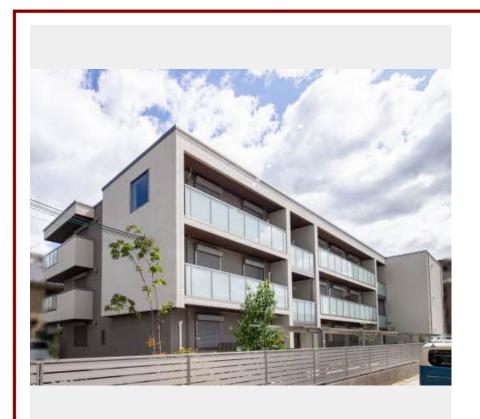
マンション

家賃 80,000 円

共益費等 6,000 円

20,000 円

契約一時金 100,000 円







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

部屋探しはシャーメゾンショップへ。/積水ハウスのシャーメ ゾン。/共用玄関のオートロック、自動ドア、防犯カメラ、カ ラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」の採用、シャッ タータイプの・・・

この物件についている。こだわり設備



システム



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック



防犯カメラ



コンロ



3 ロコンロ



給湯設備









温水洗浄便座

CATV(eo光TV)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック・自動ドア/散水栓 /ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ /消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/3ロガスコンロ/エコジョーズ/給湯 箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖 房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/クーラースリーブ有/断熱複

物件名

シャーメゾン三条栄 0102号室

アクセス

近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分

所在地

奈良県奈良市三条栄町14番3

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室6.3 L D K 11 (帖)

専有面積/向き 45.52㎡/東

築年月/構造

2020年9月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2024年11月上旬/2年

駐車場

駐車場空無し

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費毎月300円、町内会入会金(初回契約時)1,000円、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメソンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料・17、3、000円(税込)、「毎月」保証料・月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





有限会社エースプランナー 奈良店

TEL:0742-94-3939 FAX: 0742-94-3334

奈良県奈良市三条栄町7-2-1F 免許番号: 奈良県知事(5)第3620号

所属団体: 公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態 仲介