

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄奈良線

新大宮駅 徒歩11分

モバイルで見る



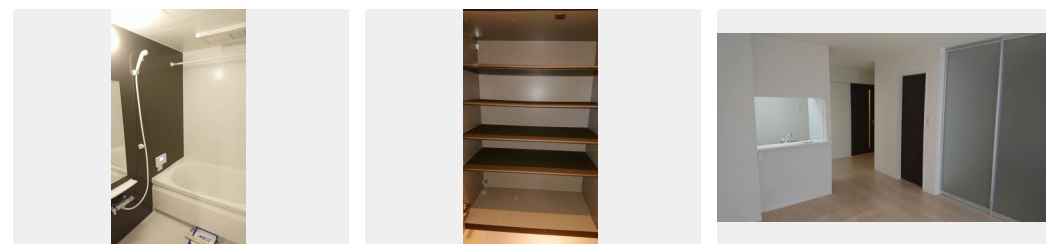
2LDK
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 50,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

カラーモニタ付ドアホン、/カードキーの採用、1・2階共にシャッタータイプの雨戸です。/窓は高断熱ペアガラスを採用しています。/高遮音床システムシャイド5/5を採用し、上階からの衝撃・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 温水洗浄便座
- 対面キッチン
- オール電化
- エアコン
- コンロ
- 浴室乾燥機
- フローリング付

駐車場あり/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD 5.5」/インターネット対応/CATV/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(カードキー)/玄関鍵(非接触キー)/カラーモニタ付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3口コンロ(2口IH+ラジエント)/エコキュート(フルオート)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ユニットバス1418/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 2台/断熱複層ガラス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/床下収納

物件名	メゾン グレイス 0105号室
アクセス	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩11分 JR関西本線 奈良駅 徒歩24分
所在地	奈良県奈良市法華寺町 2 1 0 - 1
ランドマーク	-

間取り	2LDK/洋室6.7 洋室6.1 LDK13.7(帖)
専有面積/向き	61.69㎡/南
築年月/構造	2015年10月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居/契約期間	2025年1月上旬/2年
駐車場	駐車場空有り/月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社エースプランナー 奈良店
TEL:0742-94-3939
FAX: 0742-94-3334

奈良県奈良市三条栄町 7-2-1 F
免許番号: 奈良県知事(5)第3620号
所属団体: 公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介