ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

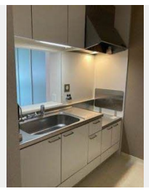
近鉄奈良線
富雄駅　徒歩12分

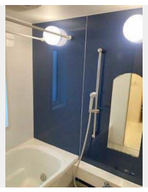
2LDK
アパート

家賃 **67,000 円**　　共益費等 **4,000 円**

敷金 **20,000 円**　　契約一時金 **80,000 円**

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

☆積水ハウス施工のシャーメゾンです。

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／ＵＨＦ／ＢＳ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／インターネット対応／エアコン　１台／バルコニー／モニタ付ドアホン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	シャーメゾン三碓 0201号室
アクセス	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩12分 近鉄奈良線 学園前駅 徒歩24分
所在地	奈良県奈良市三碓３丁目１番１７
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ11.6 洋室6.9 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	56.75㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2008年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年12月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 33,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.350897000201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:0742-44-0051
FAX:　0742-44-0052

学園前店
奈良県奈良市学園北１丁目１－５
免許番号：奈良県知事（１５）第０００００６３号
所属団体：公益社団法人奈良県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介