

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長崎自動車バス

バス 小島田 下車 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

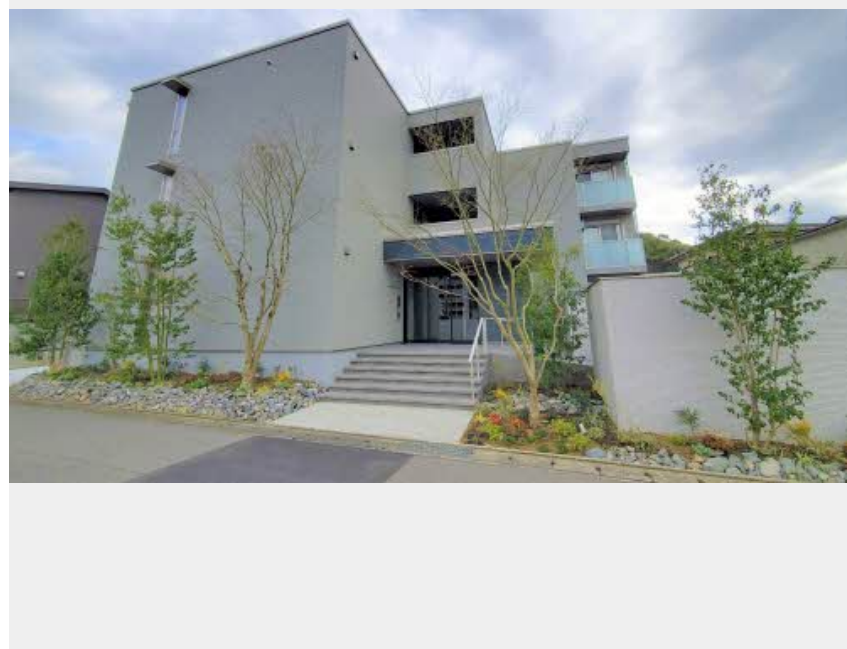
家賃 **122,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 50,000 円

礼金 253,000 円

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

浴室乾燥機・追い炊き給湯有♪ZEH（ゼロ・エネルギー・ハウス）認定物件なので光熱費を抑えやすい建物となっております♪IoT物件なので各家電とアプリを連動できます♪収納スペースも豊富・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン セレクション
- シャーメゾン ZEH
- インターネット 無料(WiFi付)
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- IOT対応
- シャーメゾン ガーデنز
- 太陽光発電
- 動画視聴サービス
- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン

駐車場あり/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/ペット相談可(犬・猫可)/エレベーター/オートロック/宅配BOX/太陽光発電/高遮音床システム「SHAIDD55」/ZEH(袖・ゼロ・エネルギー・ハウス)/ホテルライク/シャーメゾンガーデنز/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/ゴミ集積場(敷地内)/IoT対応/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/風呂/バス・トイレ(セパレート)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/カラーモニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾンステージ時津町 A0104号室

間取り 2LDK/LDK15.8 洋室6.6 洋室5.5 (帖)

アクセス バス、小島田 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 70.88㎡ / 南

所在地 長崎県西彼杵郡時津町浜田郷

築年月 / 構造 2023年12月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2025年2月上旬 / 2年

ランドマーク ●イオン時津町ショッピングセンター / 距離240m

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料 77,000円(税込)、町内会費 毎月600円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社九州西(長崎OF)

TEL:095-829-0406

FAX: 095-829-0439

長崎県長崎市西坂町2-3 長崎駅前第一生命ビルディング2階

免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主