

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

島原鉄道

本諫早駅 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **128,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 50,000 円

礼金 310,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン セレクション
- ZEH
- インターネット 無料(WiFi付)
- 屋内共用廊下 タイプ
- 宅配BOX
- IOT対応
- シャーメゾン ガーデンス
- 太陽光発電
- TVモニター付き インターホン
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オートロック



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/BS/ZEH(初
ト・セ・I・社・ハ・ス) /シャーメゾンガーデンス/ホテルライク/24H換気システム/ペット共生設備
/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/高遮音床システム「SHAIDD55」
/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー
/IOT対応/太陽光発電/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/3口コンロ/給湯器(追焚機能
付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セ

物件名	シャーメゾンクーージースクエア ** A0203号室	間取り	2LDK/洋室6.6 洋室4.6 LDK16.1(帖)
アクセス	島原鉄道 本諫早駅 徒歩3分 バス、本諫早駅前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	68.3㎡/南
所在地	長崎県諫早市西小路町	築年月 / 構造	2025年2月中旬/重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●諫早市役所/距離450m	入居 / 契約期間	2025年2月下旬/2年
		駐車場	駐車場空有り/舗装白線引/月8250円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用と
して、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料 77,000円(税込)が必要です。/火災
保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積
水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パート
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
/更新料: 50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社九州西(長崎OF)
TEL:095-829-0406
FAX: 095-829-0439

長崎県長崎市西坂町2-3 長崎駅前第一生命ビルディング2階
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主