

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長崎県交通局バス

バス 番所橋 下車 徒歩3分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 63,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 66,500 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場は1台付きです♪リビングの様子を見ながら料理ができるカウンターキッチンです♪リビングエアコンが設備として付いています♪高い耐震性で安全な暮らしをお届けします☆見学のご希望は2・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 駐車場無料

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / トイレ / 給湯器 / 対面キッチン / 風呂 / 洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / 雨戸 (シャッタータイプ) / ピクチャーレール / バルコニー / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / カラーモニタ付ドアホン / 室内物干し

物件名 バリュージュ ルミナス D棟 D0201号室

アクセス バス、番所橋 バス停 徒歩3分

所在地 長崎県長崎市田中町

ランドマーク ●イオン東長崎店ショッピングセンター / 距離560m

間取り 2LDK / LDK 12.6 和室6.1 洋室4.6 (帖)

専有面積 / 向き 53.26㎡ / 南西

築年月 / 構造 1999年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年10月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 77,000円 (税込)、町内会費 毎月 500円が必要。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## ハウス流通株式会社エイブルネットワーク東長崎店

TEL:095-865-6300  
FAX: 095-865-6301

長崎県長崎市かき道1丁目1-1  
免許番号: 国土交通大臣免許(03)第007160号  
所属団体: (公社)長崎県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介