

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長崎自動車バス

バス 如己堂下 下車 徒歩1分

モバイルで見る



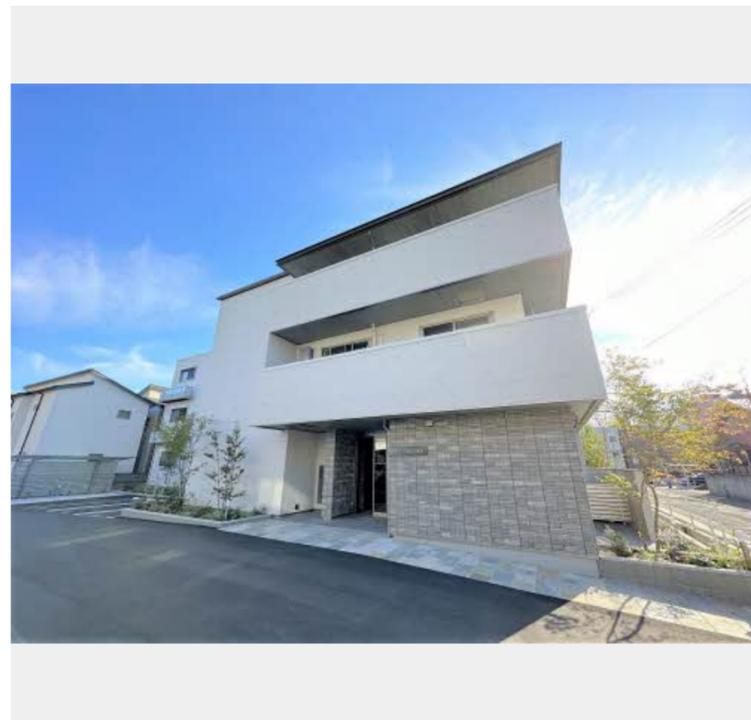
**1LDK**  
アパート

家賃 **102,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 50,000 円

礼金 217,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1台必借です (駐車場代 16,500円) ・ペット飼育可能♪ (小型犬・猫 2匹迄、飼育時敷金 50,000円) ) IoTのオートロック物件です♪インターネット無料設備完備♪リビングに1台・・・

この物件についている **こだわり設備**

- BELS
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター

駐車場あり / B S / 受水槽 (共用) / エレベーター / オートロック / 宅配BOX / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / 高齢者対応可 / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / 動画視聴サービス / 太陽光発電 / ペット相談可 (犬・猫可) / インターネット無料 (WiFi対応) / 玄関鍵 / 給湯器 (追焚機能付) / 対面キッチン / システムキッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 風呂 / ユニットバス 1418 / 3口コンロ / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / ウッドデッキ

物件名 シャーメゾン ピースベル A0203号室

間取り 1LDK / LDK 11.7 洋室 5.5 (帖)

アクセス バス、如己堂下 バス停 徒歩1分  
長崎電気軌道本線 大橋駅 徒歩8分

専有面積 / 向き 43.8㎡ / 南西

所在地 長崎県長崎市橋口町

築年月 / 構造 2023年9月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2025年1月下旬 / 2年

ランドマーク ●天主公園 / 距離300m

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月16500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円 (税込)、クリーニング特約料 66,000円 (税込)、町内会費 毎月300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 部屋に付帯する駐車場1台 (月額16500円) を同一期間ご契約頂きます。/更新料: 50,000円

No.2004577

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社へやみせ 長崎中央店

TEL:095-894-1245  
FAX: 095-894-1246

長崎県長崎市目覚町 3-5  
免許番号: 長崎県知事 (1) 4118号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会会員 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介