



1LDK
アパート

家賃 **104,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 215,000 円



2004209-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

防犯に配慮したオートロック・防犯カメラ付き物件
☆SHAIDD55を採用し、上階からの衝撃音を低減しています。あると嬉しいエアコン・暖房洗浄便座・モニター付きインターホン・浴室暖房乾・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ

24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/光マンションタイプ(LAN)/オートロック/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/動画視聴サービス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/ペット相談可(犬・猫可)/高齢者対応可/太陽光発電/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/ユニットバス1418/3口コンロ/IHクッキングヒーター/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)、町内会費 毎月 300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

No.2004209

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名 プレディアコート平野町 * A0102号室

アクセス 長崎電気軌道本線 原爆資料館駅 徒歩4分

所在地 長崎県長崎市平野町

ランドマーク ●長崎大学病院/距離320m

間取り 1LDK/LDK11.9 洋室6.1(帖)

専有面積/向き 45.31㎡/南

築年月/構造 2022年4月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場空無し

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ハウス流通株式会社エイブルネットワーク長崎店

TEL:095-829-3900
FAX: 095-829-3933

長崎県長崎市元船町7-1
免許番号: 国土交通大臣免許 (04) 第007160号
所属団体: (公社)長崎県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介