

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

長崎駅 徒歩16分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

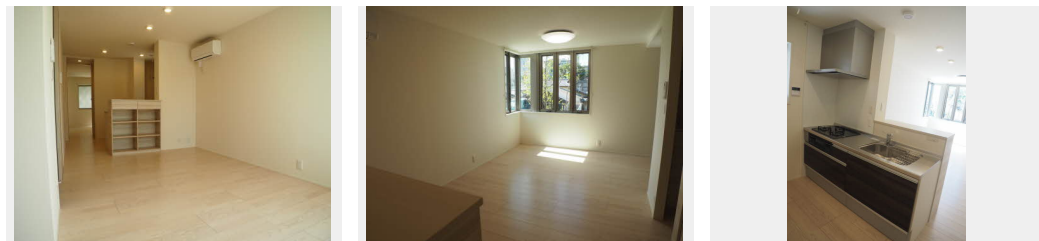
家賃 **123,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 246,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

光インターネット無料Wi-Fi仕様！入居後即使用可能、スマホ・タブレットでも快適なネット環境♪エアコン・暖房洗浄便座・TVドアホン・追焚給湯・オートロック・宅配ボックス・ペアガラス・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャームゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/高遮音床システム「SHAI DD55」/宅配BOX/屋外共用水栓/防犯カメラ/BS/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/シャームゾンガーデンズ/ホテルライク/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/システムキッチン/対面キッチン/3口コンロ/風呂/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/カラー

物件名 La Lumiere \*\* A0102号室

間取り 2LDK/LDK13.7 洋室5.6 洋室6.6 WIC2.3(帖)

アクセス J R長崎本線 長崎駅 徒歩16分  
長崎電気軌道本線 スタジアムシティサウス駅 徒歩11分

専有面積 / 向き 64.11㎡/南

所在地 長崎県長崎市光町

築年月 / 構造 2018年7月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

ランドマーク ●ファミリーマート稲佐店/距離150m

入居 / 契約期間 2025年2月上旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャームゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 77,000円(税込)、町内会費 毎月 300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャームゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:50,000円

No.2002988

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社へやみせ 長崎中央店

TEL:095-894-1245  
FAX: 095-894-1246

長崎県長崎市目覚町3-5  
免許番号:長崎県知事(1)4118号  
所属団体:(公社)全日本不動産協会会員/(一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介