

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長崎自動車バス

バス 横尾中央 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 108,000 円

駐車場 無料



2002558-A0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

エアコン・暖房洗浄便座・カラーモニターホン・追焚給湯・床暖房・浴室暖房乾燥換気と充実の設備♪積水ハウスオリジナル高遮音床システム「シャイド55」採用♪駐車場も敷地内で1台無料付きで・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/地デジ対応(アンテナ対応)/高遮音床システム「SHAI DD 55」/防犯カメラ/共用玄関ドア/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/ビルトインエアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/床暖房/雨戸/雨戸(シャッター)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

物件名 シャーメゾン ペリドット \* A0201号室

間取り 1LDK/LDK11.1 洋室6.2(帖)

アクセス バス、横尾中央 バス停 徒歩3分

専有面積/向き 42.69㎡/南西

所在地 長崎県長崎市横尾3丁目

築年月/構造 2017年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

ランドマーク ●ファミリーマート長崎横尾二丁目店/距離200m

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社へやみせ 長崎中央店

TEL:095-894-1245  
FAX: 095-894-1246

長崎県長崎市目覚町3-5  
免許番号:長崎県知事(1)4118号  
所属団体:(公社)全日本不動産協会会員/(一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介