

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

しなの鉄道

坂城駅 距離2.7km

モバイルで見る



2DK  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【リノベーション】2024年12月リノベーション完成予定、間取変更（2DK⇒1LDK）、内窓サッシ：空気層の断熱効果で、冷暖房費を節約。省エネ効果もアップでエコノミー&エコロジー。

この物件についている こだわり設備

駐車場あり/駐輪場（屋根付き）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可

物件名 グランドリジェールⅡ E102号室

アクセス しなの鉄道 坂城駅 距離2.7km

所在地 長野県埴科郡坂城町大字網掛

ランドマーク -

間取り 2DK/洋室5.4 和室6.4 DK6.5 (帖)

専有面積 / 向き 43.54㎡ / 南

築年月 / 構造 1996年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）/ハウスクリーニング費68,200円（税込）/諸費用1,922円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/リノベーション2024年10月 間取り改装・キッチン交換・ユニットバス交換・WC便器タンク交換・洗面台交換・内装全張替え//諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウス不動産中部株式会社 長野賃貸営業所

TEL:0570-075-213

FAX: 026-227-8805

長野県長野市大字南長野末広町1355-5ウエストプラザ長野ビル7階

免許番号：\*\*\*

所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会 / （公財）日本賃貸住宅管

理協会

取引形態  
貸主