

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

しなの鉄道

信濃追分駅 徒歩22分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 85,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 170,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

★対面キッチン・ペット可・駐輪場2台可★御内覧お待ちしております。

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり/ペット共生設備/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/植栽/シャーメゾン ガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/ウッドデッキ/ストッカー/照明器具/面格子/ピクチャーレール/玄関鍵(デジタルロック)/24H換気システム/フローリング/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/駐車場2台可

物件名 Wistaria Karuizawa III 0201号室

間取り 2LDK/-

アクセス しなの鉄道 信濃追分駅 徒歩22分

専有面積 / 向き 71.73㎡ / 南東

所在地 長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉

築年月 / 構造 2015年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2025年1月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 95,700円(税込)/諸費用8,040円が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 80,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

軽井沢商事株式会社  
TEL:0267-45-5915  
FAX: 0267-45-4663

長野県北佐久郡軽井沢町中軽井沢5-7  
免許番号: 長野県知事免許(16)第167号  
所属団体: (公社)長野県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介