

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R篠ノ井線

明科駅 距離1.8km

モバイルで見る



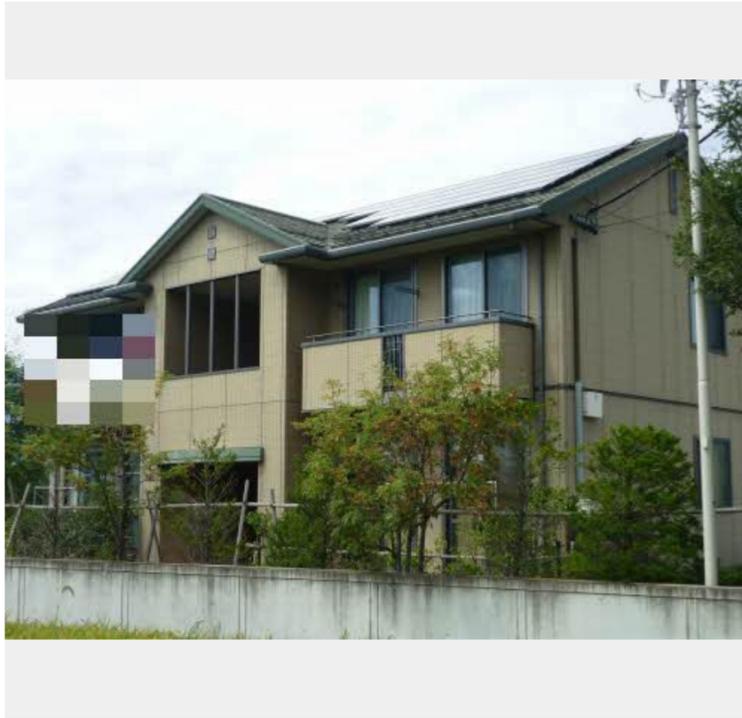
**2K**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **90,000 円**



この物件の  
オススメ  
ポイント

追焚給湯器・シャワートイレ・エアコン・物置有り☆

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (W i - F i 対応) / 火災警報器 (煙感知式) / エアコン / トイレ (洗浄機能付便座) / 給湯器 (追焚機能付) / ストッカー / 洗髪洗面化粧台 / 照明器具 (L E D)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	パルコ オオタ B101号室	間取り	2K / 洋室5.9 洋室5.9 K5.8 (帖)
アクセス	J R篠ノ井線 明科駅 距離1.8km	専有面積 / 向き	42.8㎡ / 南
所在地	長野県安曇野市明科中川手	築年月 / 構造	2004年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年1月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 15,400円 (税込) / ハウスクリーニング費 68,200円 (税込) / 諸費用3,000円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ミニミニFCあづみ野インター店

TEL:0263-71-3334  
FAX: 0263-71-3337

長野県安曇野市豊科5703-3  
免許番号: 長野県知事免許 (4) 第5026号

取引形態  
仲介