

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R小海線

佐久平駅 距離3km

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

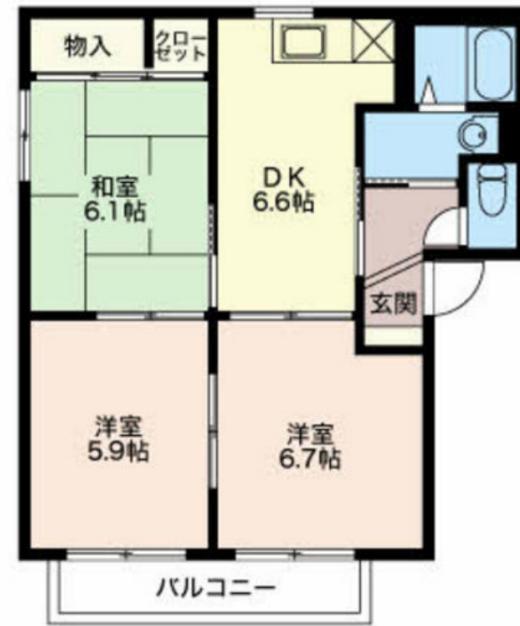
家賃 **52,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

★インターネット無料 (Wi-Fi) 4月末導入予定★★シャ  
ンプドレッサー・TVインターホン・シャワートイレ・ホス  
クリーン・エアコン★御内覧お待ちしております。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 火災  
警報器 (煙感知式) / 下駄箱 / バルコニー / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧台 / 照明器具 / 複層  
ガラス / トイレ (洗浄機能付便座) / モニタ付ドアホン / エアコン

物件名	サンビレッジ 0201号室	間取り	3DK / 洋室6.7 洋室5.9 和室6.1 D K 6.6 (帖)
アクセス	J R小海線 佐久平駅 距離3km	専有面積 / 向き	53.83㎡ / 南
所在地	長野県佐久市御馬寄	築年月 / 構造	2002年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居  
諸条件  
備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込) にご加入いただきま  
す。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費  
79,200円 (税込) / 諸費用450円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加  
入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシ  
ャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら  
くパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月  
額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

No.2251462

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**エイブルネットワーク佐久店**  
TEL:0267-66-0515  
FAX: 0267-66-0516

長野県佐久市長土呂182-1 関東ガスビル1F  
免許番号: 長野県知事免許 (9) 第3331号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 長野県本部 / (公社) 首都圏不動産  
公正取引協議会

取引形態  
仲介