

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 飯田線

県駅 徒歩3分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **46,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 46,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

J R 飯田線県駅まで 240m です。 / 県小学校まで 460m ・  
県中学校まで 410m です。 / 暮らしの快適を彩る充実の設備  
☆エアコン 1 台付ですよ☆ / 追焚機能・シャワートイレ・室内  
物干しが付い・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 地デジ対応 (CATV 対応) / 防音 (2F 床 ALC 板) / 外周フェンス / 階段灯  
/ LGBTQ フレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ (洗浄機能付便座) / 火災警報器 (煙感知式) / 玄関  
鍵 (デジタルロック) / 給湯器 (追焚機能付) / 下駄箱 / エアコン / バルコニー / 電話配管有 / シャ  
ワー / 室内物干し / モニタ付ドアホン / バス・トイレ (セパレート) / 洗髪洗面化粧台

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 68,200円 (税込) / 諸費用5,500円が必要です。 / 火災  
保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険  
への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応  
できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) への加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積  
水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パート  
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料  
: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
/ 更新料: 30,000円

物件名 フレグランス岡田 A101号室

アクセス J R 飯田線 県駅 徒歩3分

所在地 長野県飯田市県中平

ランドマーク -

間取り 2DK / 洋室5.9 和室5.9 DK6.2 (帖)

専有面積 / 向き 42.77m<sup>2</sup> / 東

築年月 / 構造 1991年6月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2025年2月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ミニミニFC飯田店  
TEL:0265-56-3232  
FAX: 0265-56-3233

長野県飯田市座光寺4599-1  
免許番号: 長野県知事免許(4)第5026号

取引形態  
仲介