

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

上田電鉄別所線

寺下駅 徒歩27分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 61,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【インターネット無料】（提供会社：UNひかり+）最大1Gbpsの光インターネットサービスが使い放題♪フリーレント1ヵ月可となります。※フリーレント使用時、短期違約金特約有（1年未満・・・）

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / エアコン

物件名	アグリア北館 A202号室
アクセス	上田電鉄別所線 寺下駅 徒歩27分
所在地	長野県上田市吉田
ランドマーク	● J A 信州うえだ上田西支所泉田店 / 距離300m

間取り	2K/-
専有面積 / 向き	43.54㎡ / 南
築年月 / 構造	1995年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 68,200円 (税込) / 諸費用500円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ミニミニFC上田原店  
TEL:0268-29-6464  
FAX: 0268-29-6465

長野県上田市上田原 877-1  
免許番号: 長野県知事免許 (4) 第5044号

取引形態  
仲介