

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

松電上高地線

渚駅 徒歩15分

モバイルで見る



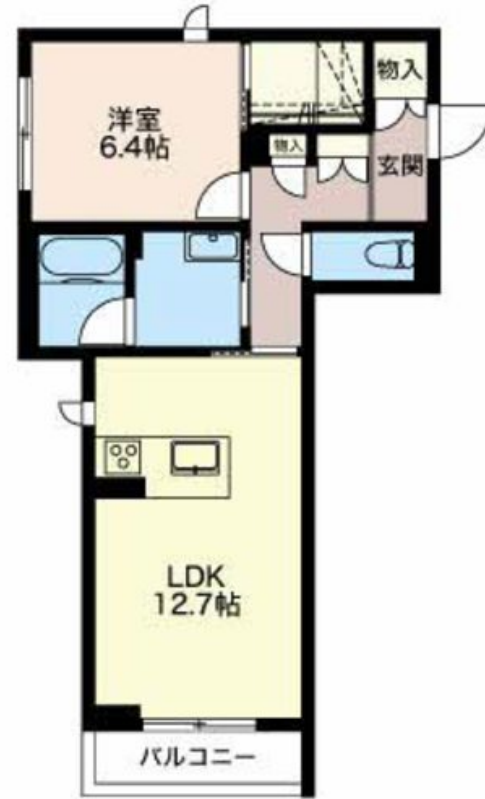
1LDK  
マンション

家賃 92,000 円

共益費等 4,900 円

敷金 0 円

礼金 160,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

安定した品質管理の工場生産体制で高い耐震性を備えた鉄骨構造。活音を低減する、高遮音床システム『SHAIDD』採用。共用玄関にはオートロック採用。スマホ時代に嬉しいWi-Fi・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/オートロック/空気環境配慮仕様 (SHMエアキス) /ゴミ集積場 (敷地内) /駐輪場 /高遮音床システム『SHAIDD55』/植栽/シャーメゾンガーデنز/動画視聴サービス/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /IOT対応/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/給湯器 (追焚機能付) /浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座) /エアコン/防犯ガラス (合せガラス) /バルコニー/ストッカー/照明器具/照明器具 (LED) /人感センサーライト/バス・トイレ (セパレート)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円 (税込) /ハウスクリーニング費 78,100円 (税込) /諸費用2,100円が必要。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場5,500円/更新料: 新賃料の1ヶ月分

物件名 ベレオペリファニア 0201号室

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK12.7 (帖)

アクセス 松電上高地線 渚駅 徒歩15分

専有面積 / 向き 52.73㎡ / 南

所在地 長野県松本市征矢野 2丁目

築年月 / 構造 2021年11月 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ城西 松本駅前店

TEL:0263-39-7677  
FAX: 0263-36-5553

長野県松本市深志 1丁目2-3 1スピカビル1階  
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5570号

取引形態  
仲介