

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 篠ノ井線

南松本駅 徒歩19分

モバイルで見る



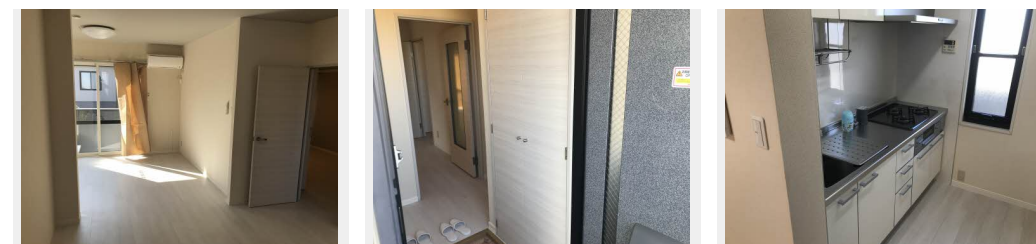
**2LDK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 140,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

／2022年1月リノベーション。リノベーション物件で新生活を始めよう！／エアコン2台導入されております！／ワークスペース設置済み。／スマホ時代に嬉しいWi-Fi付き。  
／追い焚き機能・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／地デジ対応(アンテナ対応)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器(煙感知式)／二重サッシ／給湯器(追焚機能付)／エアコン／下駄箱／バルコニー／電話配管有／トイレ(暖房洗浄便座)／シャワー／洗髪洗面化粧台／玄関鍵(ディンプルキー)／照明器具／エアコン(2台設置)／カラーモニター付ドアホン／ワークスペース／バス・トイレ(セパレート)／システムキッチン／3口コンロ

物件名 DIAS RIVER SIDE A201号室

アクセス J R 篠ノ井線 南松本駅 徒歩19分

所在地 長野県松本市井川城 1 丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.3 洋室6 LD12 K2.2 (帖)

専有面積 / 向き 53.37㎡ / 南

築年月 / 構造 1995年11月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)15,400円(税込)／ハウスクリーニング費78,100円(税込)／諸費用700円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／リノベーション2022年02月 キッチン入れ替え、エアコン2台導入、ワークスペース設置、物入れをクローゼットに改装。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ミニミニFC南松本店

TEL:0263-24-3232

FAX: 0263-24-3122

長野県松本市出川3丁目2-6-1モモセビル1F

免許番号：長野県知事免許(4)第5026号

取引形態  
仲介