



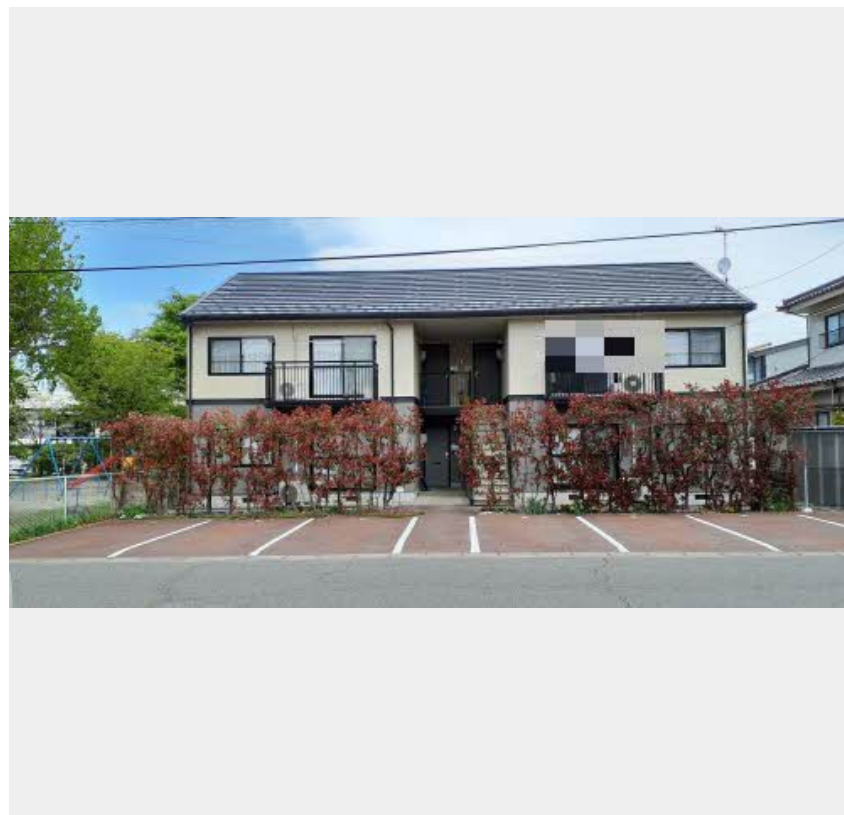
**3DK**  
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 0 円

敷金 0 円

礼金 35,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件のオススメポイント**  
／敷地内駐車場 2 台契約可能です！／誰が来たか一目で分かるモニター付ドアホンが設置されています！録画機能が付いているので、留守中の訪問者も分かります！／部屋干しらくらくホスクリーンで・・・

**この物件についている こだわり設備**



駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／玄関鍵（デジタルロック）／火災警報器（熱感知式）／下駄箱／トイレ（暖房機能付便座）／シャワー／エアコン／バス・トイレ（セパレート）

物件名	パークハイツ若宮 0102号室	間取り	3DK／和室6.4 洋室7.5 洋室6.4 D K 6.3 (帖)
アクセス	J R 篠ノ井線 村井駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	58.6㎡ / 南
所在地	長野県松本市村井町南 4 丁目	築年月 / 構造	1995年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 (月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 82,500円 (税込) / 諸費用9,800円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが運携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/別途、共益費3,200円/更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1404560

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**アパマンショップ塩尻北インター店**  
TEL:0263-59-7888  
FAX: 0263-86-2540

長野県塩尻市大字広丘吉田1075-2アパートセンター塩尻北インタービ  
免許番号：長野県知事免許(10)第2861号  
所属団体：(公社)長野県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態  
仲介