Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ信越本線
長野駅　バス25分 徒歩10分

モバイルで見る

1LDK
マンション

家賃 **75,000 円**　共益費等 6,000 円

敷金 0 円　礼金 150,000 円

この物件のオススメポイント

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場あり／ＩＯＴ対応／動画視聴サービス／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オートロック／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／高齢者対応可／シャーメゾンガーデンズ／外灯／駐車場二重ライン／ＬＧＢＴＱフレンドリー／カラーモニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／ＩＨクッキングヒーター／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／ユニットバス１４１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ

物件名	シャーメゾン　ヴィオラ 0202号室
アクセス	ＪＲ信越本線 長野駅 バス25分、川合新田 バス停 徒歩10分
所在地	長野県長野市大字川合新田
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室3.4 ＬＤＫ12.2 (帖)
専有面積 / 向き	40.72㎡／南
築年月 / 構造	2025年1月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2025年1月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 68,200円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：75,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウス不動産中部株式会社　長野賃貸営業所
TEL:0570-075-213
FAX:　026-227-8805
長野県長野市大字南長野末広町１３５５－５ウエストプラザ長野ビル７階
免許番号：＊＊＊
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主