

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

しなの鉄道北しなの線

北長野駅 徒歩17分

モバイルで見る



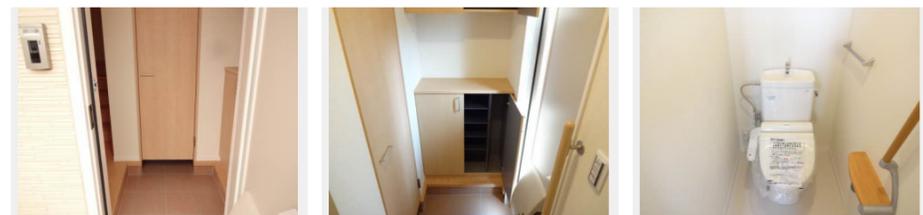
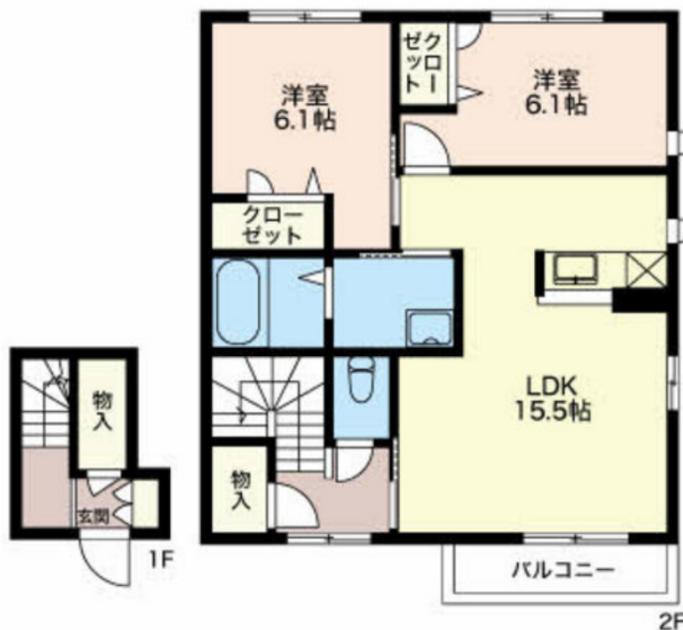
## 2LDK アパート

### 家賃 76,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2 台可。御内覧お待ちしております。

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 洗髪洗面台
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 給湯設備
- 室内物干
- インターネット無料(WiFi付)
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン

駐車場あり/インターネット対応/BS/外周フェンス/造園・植栽/外灯/駐車場舗装白線引/高遮音床システム「SHAI DD55」/TVアンテナ/空気環境配慮仕様(SHMエアキス)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/モニター付ドアホン/洗髪洗面化粧台/玄関鍵(デジタルロック)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/浴室乾燥機/電話配管有/トイレ(洗浄機能付便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/ユニットバス1418/エアコン/バルコニー/下駄箱/面格子/照明器具/室内物干し/温水ルームヒーター/ストッカー/対面キッ

物件名 メラ・フィオーレ A202号室  
アクセス しなの鉄道北しなの線 北長野駅 徒歩17分  
所在地 長野県長野市大字南堀  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室6.1 LDK15.5 (帖)  
専有面積 / 向き 71.03㎡/南  
築年月 / 構造 2014年1月/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月下旬/2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 95,700円 (税込) / 諸費用8,300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 76,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## エイブルネットワーク長野店

TEL:026-252-5005  
FAX: 026-252-5006

長野県長野市大字南長池576-9サンビトロアレイ1階  
免許番号: 長野県知事免許(9)第3331号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 長野県本部 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介