



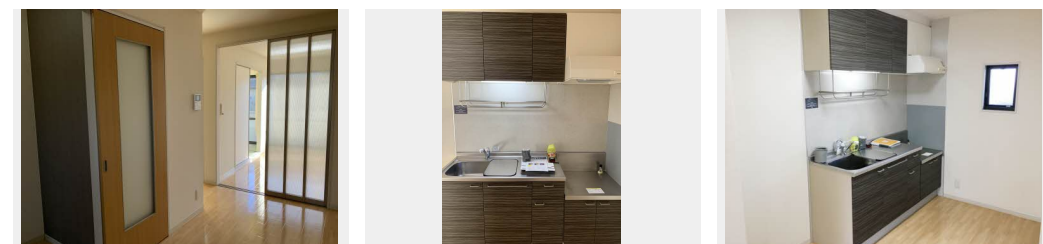
**2DK**  
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

この物件についている **こだわり設備**

- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 駐車場2台可

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / シャワー / 洗髪洗面化粧台 / 下駄箱 / エアコン / バルコニー / 玄関鍵 (デジタルロック) / ストッカー / 照明器具 / トイレ (洗浄機能付便座) / 駐車場 2 台可

物件名	エクセルK 2 0102号室	間取り	2DK / 洋室5.9 和室5.9 D K 6.3 (帖)
アクセス	J R 篠ノ井線 長野駅 バス15分、三陽中学校入口 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	41.58㎡ / 南
所在地	長野県長野市大字西尾張部	築年月 / 構造	1998年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 68,200円 (税込) / 諸費用8,500円が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 40,000円

No.1803061

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク長野店

TEL:026-252-5005  
FAX: 026-252-5006

長野県長野市大字南長池 576-9 サンビトロアレイ 1階  
免許番号 : 長野県知事免許 (9) 第3331号  
所属団体 : (公社) 全日本不動産協会 長野県本部 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介