



1K  
アパート

家賃 39,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 39,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

### この物件についている こだわり設備



温水洗浄便座



エアコン



大型収納

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/階段灯/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)  
/簡易水洗トイレ/造園・植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニタ付ドアホン  
/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)/二重サッシ/ストッカー

物件名 プチ フルール 0105号室

アクセス しなの鉄道北しなの線 北長野駅 徒歩27分

所在地 長野県長野市徳間1丁目

ランドマーク -

間取り 1K/洋室8.6 K3.2 (帖)

専有面積 / 向き 24.24㎡ / 南

築年月 / 構造 1994年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年11月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費  
57,200円(税込)/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入  
を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パート  
ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用  
及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

アパマンショップ長野吉田店

TEL:026-217-1525

FAX: 026-217-1526

長野県長野市吉田2丁目6-15

免許番号: 長野県知事免許(5)第4596号

所属団体: (公社)全日本不動産協会 長野県本部 / (公社)首都圏不動産

公正取引協議会/アパマンショップネットワーク

取引形態  
仲介