

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

長野駅 距離3.4km

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 53,000 円



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で  
シャーメゾンライフをお楽しみ  
いただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

【インターネット無料】（提供会社：株式会社ファイバーゲート）最大1Gbpsの光インターネットサービスが使い放題  
♪【リノベーション】2022年8月完成済

**この物件についている こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/バルコニー/トイレ(洗浄機能付便座)/インターホン/エアコン/照明器具/リノベーション

物件名	フレグランスかわい 0101号室	間取り	1K/洋室7.9 K3.1 (帖)
アクセス	J R 信越本線 長野駅 距離3.4km	専有面積 / 向き	24.24㎡ / 南
所在地	長野県長野市大字大豆島	築年月 / 構造	1994年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)/ハウスクリーニング費  
57,200円(税込)/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入  
を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パート  
ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』  
に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/リノベ  
ーション2022年08月 建具交換 設備交換// 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料  
: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**ミニミニFC長野高田店**  
TEL:026-267-6777  
FAX: 026-267-6778

長野県長野市大字高田1307-1  
免許番号: 長野県知事免許(4)第5044号

取引形態  
仲介