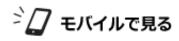
# Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR日豊本線

宮崎駅 徒歩30分





アパート

家賃 77,500 円

共益費等 3,500 円

0 ヶ月

礼金 1 ケ月

### 駐車場無料

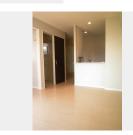




2000769-A0103







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

ーソン宮崎大橋3丁目店徒歩2分(160m)、ドラッグイレ ブン宮崎大橋店まで徒歩3分(240m)♪

### この物件についている。こだわり設備



複層ガラス



インターネット 無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



防犯ガラス



対面キッチン



給湯設備



洗髮洗面台



温水洗浄便座



エアコン



大型収納



駐車場無料

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/CATV/地デジ対応(CATV対応 )/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/洗髪洗面化粧台/モニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/バルコニー/ストッカー/床下収納庫(1階のみ)/下駄箱/バ ス・トイレ(セパレイト)/洗濯機置場(室内)

物件名

ラビアン大橋 \* A0103号室

アクセス

J R 日豊本線 宮崎駅 徒歩30分 バス、大橋三丁目 バス停 徒歩2分

所在地

宮崎県宮崎市大橋3丁目

ランドマーク

●ドラッグイレブン/距離240m

間取り

2LDK/LDK11.9 洋室6.6 洋室6.5 (帖)

専有面積/向き 57.05㎡/南

築年月/構造

2012年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2024年12月上旬/2年

駐車場

駐車場2台無料/舗装白線引

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 /シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用と して、クリーニング特約料 62,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居 中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水八ウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」 (\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 積水ハウス不動産九州株式会社九州南(宮崎OF

TEL:0985-32-1560 FAX: 0985-32-1565

宮崎県宮崎市高千穂通2丁目3-20 免許番号:国土交通大臣(12)第2880号 取引形態

貸主