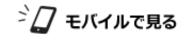
## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR東北本線

岩切駅 徒歩15分





マンション

家賃 78,000 円

共益費等 4,000 円

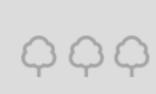
0 ヶ月

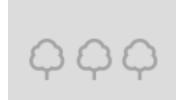
礼金 1 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

オートロック・宅配BOX、敷地内ゴミ集積場等の設備がつい ております!退去クリーニング料の他工アコンクリーニング 13,200円税込を頂戴いたします。

## この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム



宅配BOX



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック



給湯設備



追い焚き給湯



浴室乾燥機









フローリング付

駐車場あり/オートロック/VHF・UHF/地デジ対応/消火器/高遮音床システム「 SHAIDD55」/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/宅配BOX/玄関鍵(デジタルロック)/玄関鍵(カードキー)/カラーモニタ付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所 )/バス・トイレ(セパレイト)/24H換気システム/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/クーラースリーブ有/エアコン/複層ガラス/フローリング/網戸

物件名

カーサレイール II 101号室

アクセス

J R 東北本線 岩切駅 徒歩15分

所在地

宮城県宮城郡利府町神谷沢字新宮ヶ崎76-3

ランドマーク

●ヨークベニマル利府店/距離240m

間取り

2LDK/LDK12.4 洋室7.3 洋室6.6 (帖)

専有面積/向き 64.87㎡/南

築年月/構造

2017年4月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2024年9月下旬/2年

駐車場

駐車場空有り/舗装白線引/月4400円

/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



## 有限会社みどり不動産

TEL:022-396-1750 FAX: 022-396-1751

宮城県仙台市宮城野区岩切字洞ノ口東1 免許番号:宮城県知事(5)第5089号

所属団体:(公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会 ほか

取引形態 仲介