

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

塩釜駅 バス18分 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

スーパー（みやぎ生協塩釜栄町）まで650m、コンビニ（セブンイレブン塩釜泉沢）まで850m。リカーショップ（やまや清水沢店）まで950m。U-NEXT動画配信サービス無料期間付

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/玄関鍵(デジタルロック)/複層ガラス/エアコン/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/ストッカー/床下収納庫/フローリング/物干し/バルコニー/シャワー/クーラースリーブ有/網戸/下駄箱/火災警報器/洗濯機置場(室内)

|        |                                |           |                         |
|--------|--------------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | シャーメゾンヒルズC C103号室              | 間取り       | 1LDK/LDK10.3 洋室6.4 (帖)  |
| アクセス   | J R東北本線 塩釜駅 バス18分、野中沢 バス停 徒歩4分 | 専有面積 / 向き | 44.53㎡ / 南              |
| 所在地    | 宮城県宮城郡利府町加瀬字野中沢113-1           | 築年月 / 構造  | 2014年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | ●ミニストップ利府加瀬店 / 距離110m          | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |                                | 駐車場       | 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円 |

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、クリーニング費用(退去時) 60,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時) 14,520円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ジェイエイ仙台 多賀城不動産センター  
TEL:022-368-3629  
FAX: 022-309-7021  
宮城県多賀城市東田中2丁目1-32  
免許番号: 宮城県知事(2)第6451号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介