



**1LDK**  
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 円**

駐車場 **無料**    礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



**この物件のオススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』 / 槻木駅まで徒歩3分 / 駐車場1台無料です！

**この物件についている こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり / 駐輪場 / BS / 地デジ対応 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 消火器 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / フローリング / トイレ (洗浄機能付便座) / 火災警報器 (煙感知式) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / バス・トイレ (セパレート) / 玄関鍵 (デジタルロック) / モニタ付ドアホン / バルコニー / エアコン / トイレ (暖房洗浄便座) / 下駄箱 / ストッカー / 洗髪洗面化粧台 / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / 洗濯機置場 (室内)

|        |                          |           |                         |
|--------|--------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | バリュージュ駅西 202号室           | 間取り       | 1LDK / LDK 10.9 洋室6 (帖) |
| アクセス   | J R 東北本線 槻木駅 徒歩3分        | 専有面積 / 向き | 38.5㎡ / 南西              |
| 所在地    | 宮城県柴田郡柴田町槻木駅西 1 丁目 4 - 8 | 築年月 / 構造  | 2000年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | ● A コープ 槻木店 / 距離400m     | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |                          | 駐車場       | 駐車場無料 / 舗装白線引           |

**入居諸条件備考**

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,000円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社柴田不動産  
TEL:0224-55-5296  
FAX: 0224-55-5036

宮城県柴田郡柴田町船岡中央 3 丁目 20 - 3 1  
免許番号：宮城県知事 (2) 第 6 2 4 8 号  
所属団体：(公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介

No.1018871