



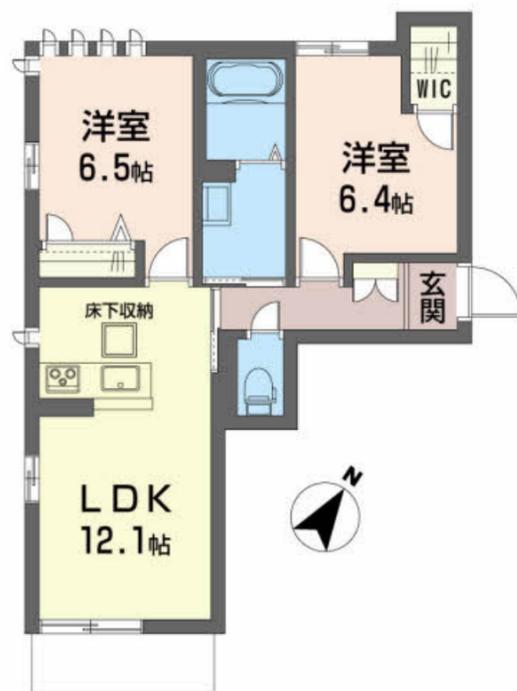
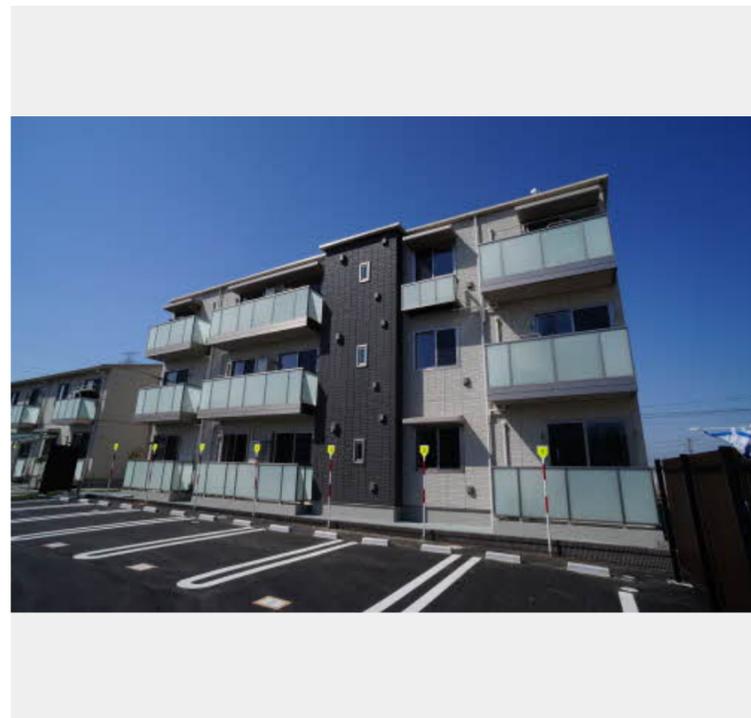
**2LDK**  
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

国道45線すぐのペット可物件です。オートロック、IHキッチン、ヒーター、各部屋エアコン2台、浴室乾燥機、TVドアホン等充実の設備です。角部屋住戸となっており、洋室がそれぞれ独立して・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納

駐車場あり/オートロック/ペット相談可(犬・猫可)/ペット対応クロス/VHF・UHF/地デジ対応/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/全身ミラー/玄関鍵(カードキー)/対面キッチン/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/クーラースリッパ有/エアコン/複層ガラス/フローリング/網戸/バルコニー/ストッカー/床下収納庫/下駄箱/火災警報器/洗濯機置場(室内)

物件名 お問合せ番号：1992654  
アクセス J R 仙石線 中野栄駅 徒歩14分  
所在地 宮城県多賀城市八幡1丁目1-17  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK12.2 洋室6.5 洋室6.3 (帖)  
専有面積/向き 57.47㎡/南  
築年月/構造 2016年2月下旬/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 2025年2月中旬/2年  
駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/～月5500円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)39,600円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：30,000円

No.1992654

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社多賀城ハウジングセンター

TEL:022-363-0030  
FAX: 022-365-0077

宮城県多賀城市東田中2丁目40-40  
免許番号：宮城県知事(16)第475号  
所属団体：(公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介