



**3LDK**  
アパート

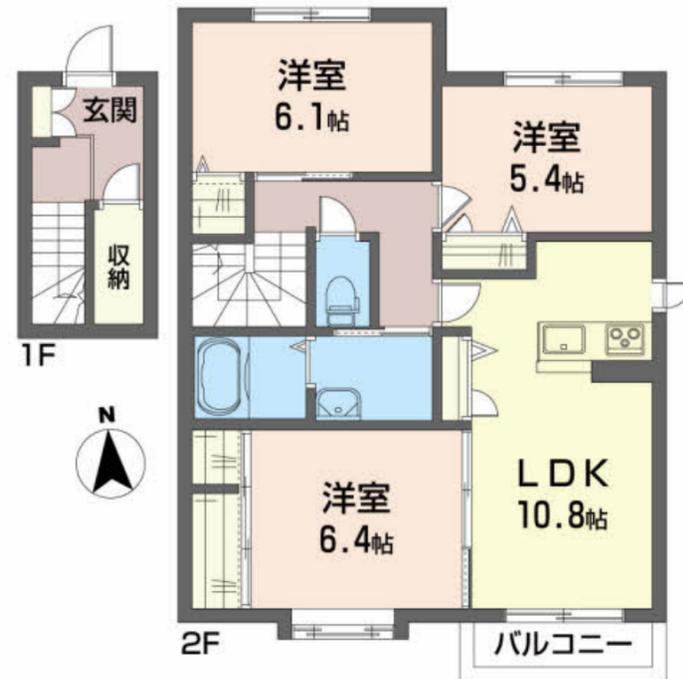
家賃 **64,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★オール電化（エコキュート、IHクッキングヒーター、エアコン）高遮音床「シャイド55」を採用し音のストレスを軽減！遮音性能はRC造並みです☆宅配ボックス不在時でも宅急便の受取が可能・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- 3口コンロ
- エコキュート
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機
- 対面キッチン
- オール電化
- 洗面洗面台
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり/オール電化/宅配BOX/VHF・UHF/地デジ対応/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エコキュート/IHクッキングヒーター/玄関鍵（デジタルロック）/カラーモニタ付ドアホン/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/バス・トイレ（セパレート）/24H換気システム/シャワー/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ（洗浄機能付便座）/エアコン/クーラースリーブ有/複層ガラス/フローリング/網戸/バルコニー/ストッカー/床下収納庫/下駄箱/火災警報器/洗濯機置場（室内）/ユニットバス1318/対面キッチン/システムキッチン/キッチン収納/スライ

物件名 サンコートA A202号室  
アクセス J R 仙石線 蛇田駅 徒歩19分  
所在地 宮城県石巻市大街道南5丁目1-26  
ランドマーク ●ホテルルートイン石巻中央/距離200m

間取り 3LDK/LDK10.8 洋室6.4 洋室5.4 洋室6.1 (帖)  
専有面積/向き 75.04㎡/南  
築年月/構造 2012年11月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）74,800円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

松本産業株式会社  
TEL:0225-22-0237  
FAX: 0225-22-0823

宮城県石巻市大街道西1丁目6番2号  
免許番号：宮城県知事（6）第4416号  
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会（ほか）

取引形態  
仲介