

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

蛇田駅 徒歩18分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 72,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

住むならやっぱりシャーメゾンの新築！Wi-Fiで、快適ライフ。

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／高齢者対応可／地デジ対応／インターネット無料(Wi-Fi対応)／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／駐輪場(屋根付き)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／3口フラットコンロ／IHクッキングヒーター／給湯器(追焚機能付)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／シャワー／ユニットバス1318／24H換気システム／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場(室内)／物干し／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン／クーラースリーブ有／複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー／ウォークインクローゼット

物件名 ラディア向陽 202号室  
アクセス J R 仙石線 蛇田駅 徒歩18分  
J R 仙石線 陸前山下駅 徒歩24分  
所在地 宮城県石巻市向陽町 2丁目 17-4  
ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 9.3 洋室 3.1 WIC 1.8 (帖)  
専有面積 / 向き 43.3㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2025年1月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2025年1月中旬 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、エアコンクリーニング費用(退去時)13,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

信和物産株式会社  
TEL:0225-22-2241  
FAX: 0225-22-2231

宮城県石巻市恵み野 6丁目 1-4  
免許番号: 宮城県知事(11)第2552号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介