

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

泉中央駅 徒歩5分

モバイルで見る



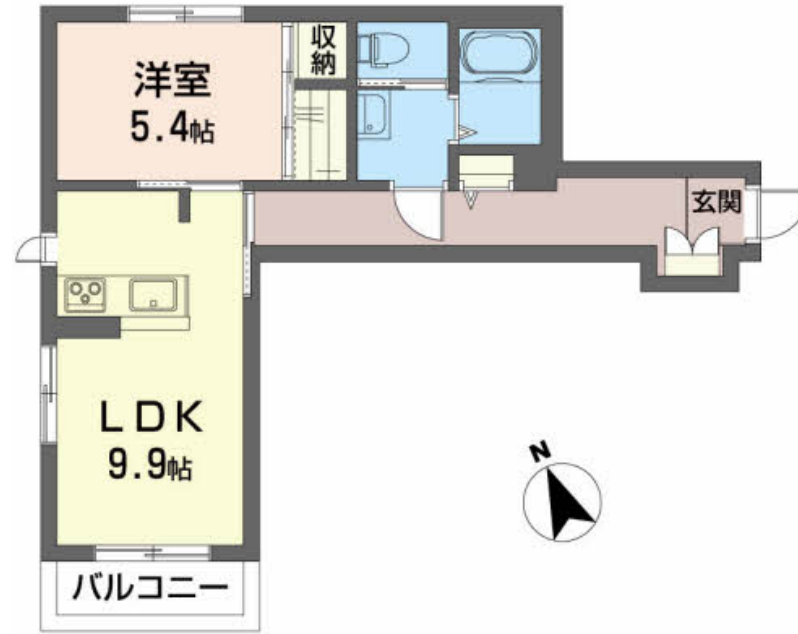
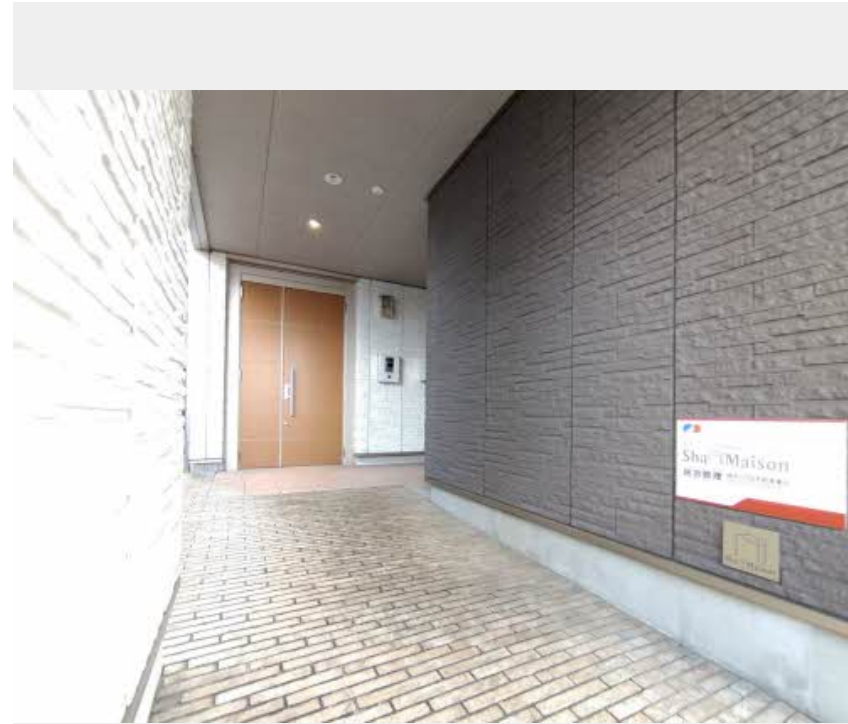
1LDK  
アパート

家賃 79,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★カードキー★TVドアホン★洗濯機能付便座★浴室暖房乾燥機★ウォークインクローゼット★

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- エコジョーズ
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- フローリング付
- 対面キッチン
- 洗面洗面台
- WIC・納戸
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 大型収納

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／玄関鍵（カードキー）／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／シャワー／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗濯機能付便座）／エアコン／複層ガラス／フローリング／洗濯機置場（室内）／対面キッチン／網戸／エコジョーズ／ウォークインクローゼット／洗面所独立

物件名	ステラYJS 202号室	間取り	1LDK / LDK9.9 洋室5.4 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 泉中央駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	43.8㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市泉区泉中央4丁目11-4	築年月 / 構造	2014年3月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社e-ナビ不動産 泉区本店

TEL:022-341-3434  
FAX: 022-341-3435

宮城県仙台市泉区七北田字町65-1フルールST1F

免許番号：宮城県知事（2）第6357号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介