

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

八乙女駅 バス5分 徒歩2分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

不在時に役立つ共用宅配BOXあります。浴室乾燥機と複層ガラスサッシが快適な生活をサポート。

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / BS / 地デジ対応 / 宅配BOX / インターネット無料 (WiFi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (デジタルロック) / 浴室乾燥機 / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / エアコン / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / ストッカー / 複層ガラス / モニタ付ドアホン / バルコニー / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	グランシャリオS 203号室	間取り	1LDK / 洋室4.6 LDK13.6 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 八乙女駅 バス5分、高玉町 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	41.2㎡ / 南西
所在地	宮城県仙台市泉区高玉町4-8	築年月 / 構造	2007年9月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●西友仙台泉店 / 距離160m	入居 / 契約期間	2025年2月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月5500円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 13,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1073111

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ジェイエイ仙台 泉不動産センター  
TEL:022-375-1854  
FAX: 022-375-4005

宮城県仙台市泉区市名坂字町53  
免許番号: 宮城県知事(2)第6451号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介