



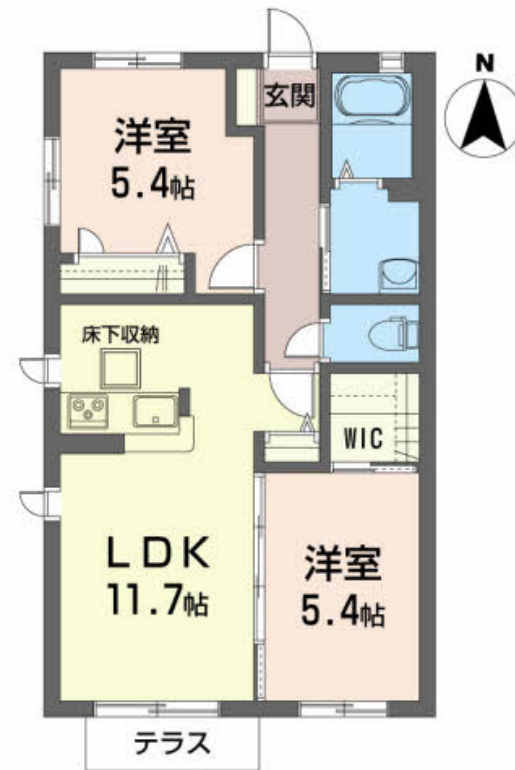
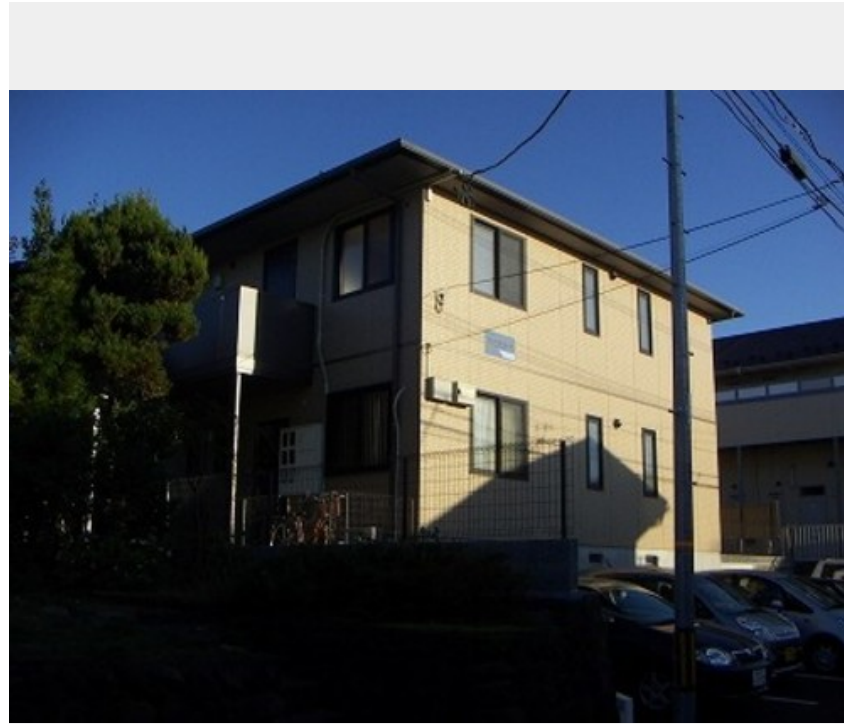
2LDK
アパート

家賃 **78,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の
オススメ
ポイント

- ★玄関デジタルロック★TV付きドアホン★システムキッチン
- ★ペアガラス★浴室乾燥機★トイレ暖房消臭機能付き便座
- ★ウォークインクローゼット★洗面化粧台付★

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/オール電化/CATV/インターネット対応(CATV)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/BS/玄関鍵(デジタルロック)/ウォークインクローゼット/浴室乾燥機/床下収納庫/複層ガラス/モニター付ドアホン/ストッカー/システムキッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/洗髪洗面化粧台/エアコン/シャワー/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/洗面所独立

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 プレシャス コート 101号室

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 黒松駅 徒歩9分

所在地 宮城県仙台市泉区南光台4丁目32-5

ランドマーク ●ファミリーマート旭丘堤店/距離400m

間取り 2LDK/洋室5.4 洋室5.4 LDK11.7 (帖)

専有面積 / 向き 52.2㎡/南

築年月 / 構造 2006年8月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2025年1月下旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月5500円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)13,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社アオキガーデン
TEL:022-251-8086
FAX: 022-251-8096

宮城県仙台市泉区南光台東1丁目2-16
免許番号: 宮城県知事(12)第2054号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介