

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

旭ヶ丘駅 バス5分 徒歩1分

📱 モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

★2020年4月、無料インターネット設置済★★4階建て物件♪★敷金0・礼金0に！★玄関デジタルロックで便利です♪暖房洗浄消臭機能付き便座付き★カラーTVドアホン仕様来客が見えて安心・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ゴミ集積場(敷地内)/消火器/LGBTQフレンドリー/受水槽(共用)/高齢者対応可/トイレ(暖房洗浄消臭機能付き便座)/カラーモニター付ドアホン/エアコン/玄関鍵(デジタルロック)/シャワー/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	HILL CITY南光台 206号室	間取り	1K/K3 洋室8.3(帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 バス5分、南光台小学校前バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	25.0㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市泉区南光台7丁目2-22	築年月 / 構造	1997年2月上旬 / 鉄筋コンクリート・2階-4階建
ランドマーク	●七十七銀行南光台支店	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月8800円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎2,400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社アオキガーデン  
TEL:022-251-8086  
FAX: 022-251-8096

宮城県仙台市泉区南光台東1丁目2-16  
免許番号: 宮城県知事(12)第2054号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介