

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

泉中央駅 バス5分 徒歩4分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 63,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fi設置済☆浴室乾燥機☆洗面化粧台☆追い焚き給湯器☆洗浄便座☆カラーTVドアホン☆

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / BS / 地デジ対応 / 光マンションタイプ (VDSL) / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / カラーモニター付ドアホン / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / バルコニー / ストッカー / 下駄箱 / 玄関鍵 (デジタルロック) / 給湯器 (ガス) / エアコン / トイレ (洗浄機能付便座) / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧台 / シャワー / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名	ラ・フィオーレ泉 103号室	間取り	1LDK / 洋室5.9 LDK12.8 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 泉中央駅 バス5分、泉総合運動場社会福祉センター前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	44.0㎡ / 南西
所在地	宮城県仙台市泉区七北田字菅間官林3-11	築年月 / 構造	2003年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●泉総合運動場 / 距離400m	入居 / 契約期間	2025年1月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 1,200円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社 e-ナビ不動産 泉区本店

TEL:022-341-3434  
FAX: 022-341-3435

宮城県仙台市泉区七北田字町65-1フルールST1F

免許番号：宮城県知事(2)第6357号

所属団体：(公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介