

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

長町南駅 徒歩5分

2LDK
マンション

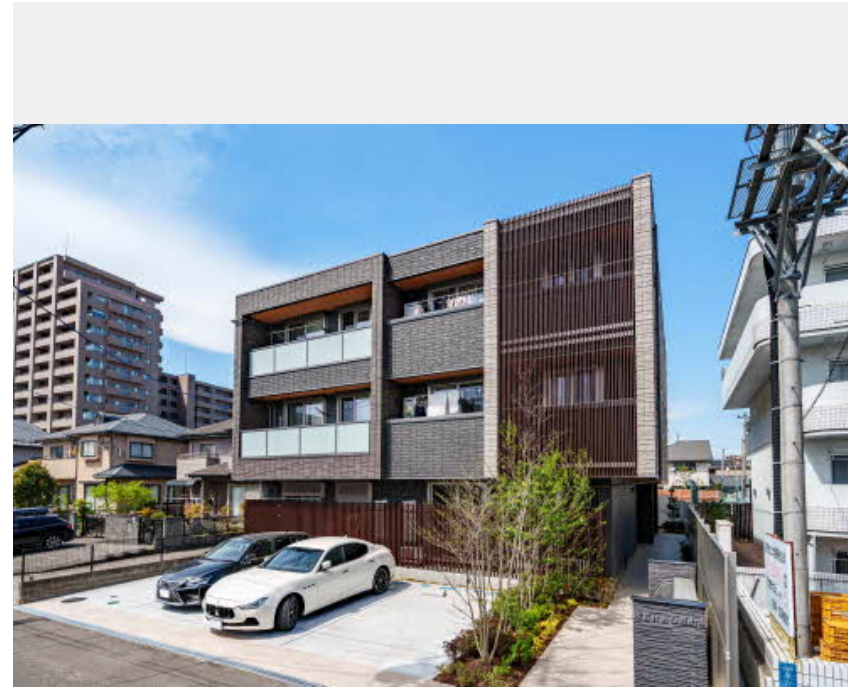
家賃 **157,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

断熱性能に優れ、省エネ・創エネができる環境にも人にも優しいシャーメゾンZEH/仙台市営地下鉄南北線「長町南」駅まで徒歩5分です。/Wi-Fi環境、整ってます。IoT設備も搭載。/オ...

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- シャーメゾンガーデンズ
- 太陽光発電
- IOT対応
- 高遮音床システム
- 住宅性能評価
- TVモニター付きインターホン
- シャーメゾンZEH
- 耐震等級3
- オートロック

駐車場あり/UHF/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/階段灯/人感センサー付廊下灯/散水栓/屋外共用排水管/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/消火器/植栽/街路灯/ホテルライク/耐震等級3/LGBTQフレンドリー/シャーメゾンガーデンズ/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/

物件名	ベレオ長町南 301号室	間取り	2LDK/洋室5.4 洋室5.3 LDK12.3(帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 長町南駅 徒歩5分 JR東北本線 長町駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	58.25㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市太白区長町7丁目15-5	築年月 / 構造	2024年3月中旬/重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬/2年
		駐車場	駐車場空有り/舗装白線引/月14300円

入居諸条件備考

/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/ハウスクリーニング代55,000円(税込)、グラモロック設定費16,500円(税込)入居時に頂戴いたします。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ファインエステート

TEL:022-748-6705

FAX: 022-748-6307

宮城県仙台市太白区長町7丁目24-53

免許番号: 宮城県知事(3)第5860号

所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部/東北地区不動産公正取引

協議会

取引形態
仲介