

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

長町一丁目駅 徒歩5分

モバイルで見る



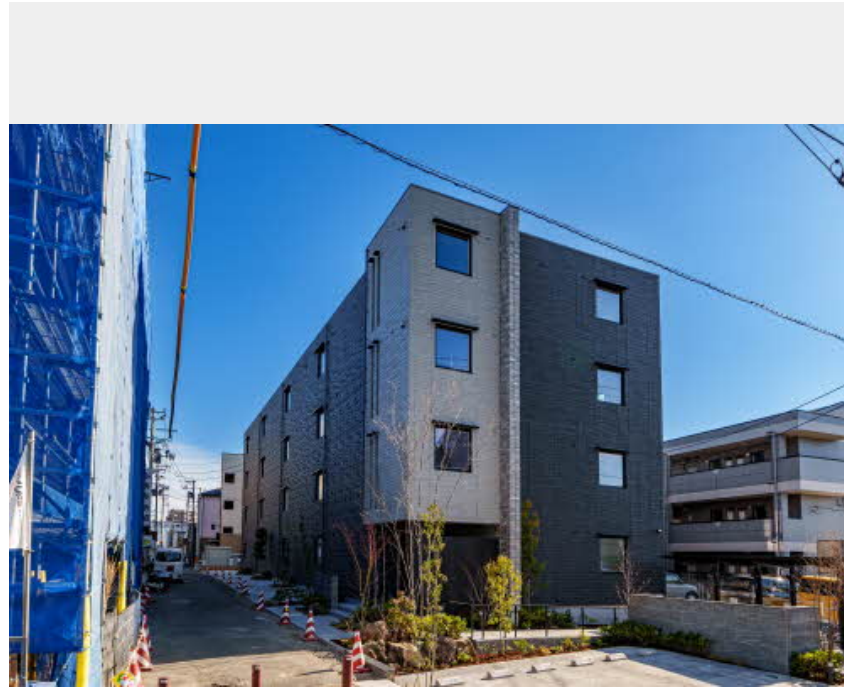
2LDK  
マンション

家賃 **181,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

仙台市営地下鉄南北線「長町一丁目」駅まで徒歩5分／仙台市営地下鉄南北線長町駅徒歩7分／ペット対応（小型犬もしくは猫・1匹まで）にてペットとの共同生活が可能です／ロビーや共用廊下を屋・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- ワークスペース
- IOT対応
- シャーメゾン ガーデنز
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 高遮音床 システム
- 耐震等級3
- オートロック
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ

駐車場あり／UHF／共聴アンテナ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／街路灯／ホテルライク／耐震等級3／LGBTQフレンドリー／シャーメゾンガーデنز／ペット相談可（犬・猫可）／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス

物件名	レアリゼ長町 201号室	間取り	2LDK／洋室7 洋室5.7 LDK16.2 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩5分 仙台市営地下鉄南北線 長町駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	81.56㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市太白区長町 3丁目9-28	築年月 / 構造	2024年1月中旬 / 重量鉄骨・2階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月14300円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ファインエステート

TEL:022-748-6705  
FAX: 022-748-6307

宮城県仙台市太白区長町7丁目24-53  
免許番号：宮城県知事(3)第5860号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介