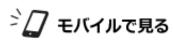
## ShafiMaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

長町一丁目駅 徒歩5分





マンション

家賃 181,000 円

共益費等 8,000 円

0 ヶ月

礼金 0.5 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

仙台市営地下鉄南北線「長町一丁目」駅まで徒歩5分/仙台市 営地下鉄南北線長町駅徒歩7分/ペット対応(小型犬もしくは 猫・1匹まで)にてペットとの共同生活が可能です/ロビーや 共用廊下を屋・・・

## この物件についている。こだわり設備









宅配BOX





複層ガラス



耐震等級3



インターネット 無料(WiFi付)



IOT対応







防犯カメラ

駐車場あり/UHF/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オート ロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/階段灯/人感センサー付廊下灯/散水栓/屋外共用水 栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメ ラ/消火器/植栽/街路灯/ホテルライク/耐震等級3/LGBTQフレンドリー/シャーメゾンガーデンズ/ペット相談可(犬・猫可)/高齢者対応可/カラーモニタ付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス

物件名

レアリゼ長町 201号室

アクセス

仙台市営地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩5分 仙台市営地下鉄南北線 長町駅 徒歩7分

所在地

宮城県仙台市太白区長町3丁目9-28

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室7 洋室5.7 L D K 16.2 (帖)

専有面積 / 向き 81.56㎡/南

築年月/構造

2024年1月中旬/重量鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間

即時/2年

駐車場

駐車場空有り/舗装白線引/月14300円

/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込), 退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



## 株式会社ファインエステート

TEL:022-748-6705 FAX: 022-748-6307

宮城県仙台市太白区長町7丁目24-53 免許番号:宮城県知事(3)第5860号

所属団体:(公社)全日本不動産協会宮城県本部/東北地区不動産公正取引

協議会

取引形態

仲介