

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

長町駅 バス9分 徒歩7分

モバイルで見る



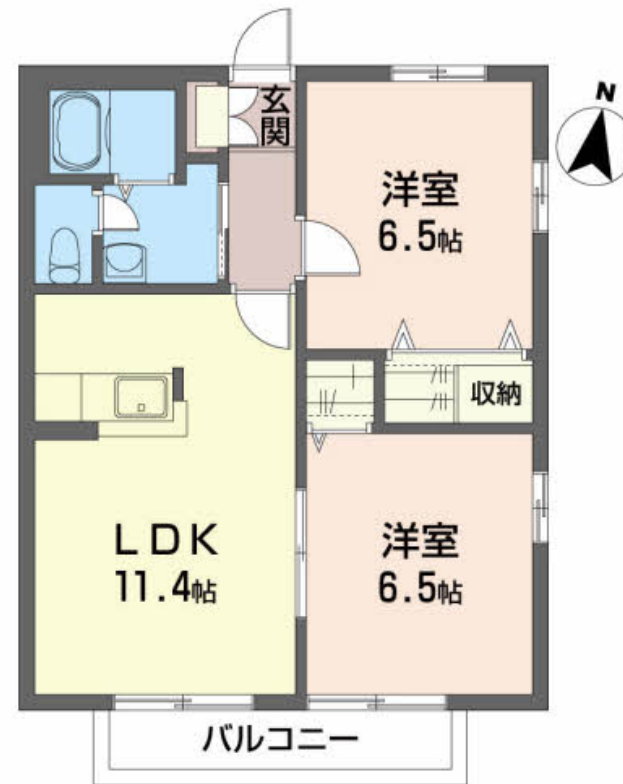
2LDK  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

敷地内駐車場 2 台目ご紹介可能！(1 台 4,400 円税込) ハウスクリーニング 68,200 円(税込)、他エアコンクリーニング 13,200 円税込が発生いたします。

この物件についている **こだわり設備**

- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応/BS/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/洗髪洗面化粧台/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/バルコニー/複層ガラス/火災警報器/玄関鍵(デジタルロック)/シャワー/トイレ(洗浄機能付便座)/対面キッチン/ストッカー/下駄箱/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名	レトウワール 203号室	間取り	2LDK/洋室6.5 洋室6.5 LDK11.4 (帖)
アクセス	J R 東北本線 長町駅 バス9分、郡山 4 丁目八本松小学校前バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	52.0㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市太白区郡山 4 丁目 1 4 - 1 5	築年月 / 構造	2003年1月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●七十七銀行八本松支店 / 距離640m	入居 / 契約期間	2025年1月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 長町店

TEL:022-249-4645  
FAX: 022-247-1331

宮城県仙台市太白区長町 7 丁目 1 1 - 2  
免許番号: 宮城県知事 (11) 第2649号  
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介