

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

長町南駅 バス24分 徒歩11分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 49,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』サンマルシェ東中田  
店まで徒歩8分♪

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / B S / 駐輪場 / 地デジ対応 / 消火器 / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / カラーモニター付ドアホン / トイレ (洗浄機能付便座) / 洗面化粧台 / 玄関鍵 (デジタルロック) / 火災警報器 / 下駄箱 / ストッカー / バルコニー / 対面キッチン / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / シャワー / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名	ラルジュ M 203号室	間取り	2LDK / 和室7.5 洋室5.3 LDK12 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 長町南駅 バス24分、東中田1丁目バス停 徒歩11分	専有面積 / 向き	53.5㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市太白区袋原1丁目3-6	築年月 / 構造	1999年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●スーパービッグ東中田店 / 距離622m	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

丸大不動産有限公司  
TEL:022-241-4228  
FAX: 022-241-7441

宮城県仙台市太白区西中田4丁目10-3  
免許番号: 宮城県知事 (5) 第4784号  
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介