

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

八木山動物公園駅 徒歩13分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **23,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件のオススメポイント**  
仙台市地下鉄東西線「八木山動物公園」駅まで徒歩13分 (1,030m) /冷めてしまったお湯もすぐにあったかく! 追焚き機能付き給湯器/洗浄機能付き便座

**この物件についているこだわり設備**

- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/地デジ対応/BS/玄関鍵(ディンプルキー)/フローリング/給湯器(追焚機能付)/湯沸器/シャワー/火災警報器/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)/バルコニー/ドアチャイム/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	光コーポ 202号室	間取り	1K/洋室5.6 K3.8 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	21.0㎡ / 東
所在地	宮城県仙台市太白区松が丘 30-5	築年月 / 構造	1985年8月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●NTT八木山交換所前 / 距離80m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月3300円

**入居諸条件備考**  
/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 41,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**西條不動産**  
TEL:022-227-8690  
FAX: 022-227-8657

宮城県仙台市青葉区米ヶ袋1丁目5-19  
免許番号: 宮城県知事(14)第1286号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介