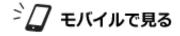
## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

五橋駅 徒歩7分





マンション

仙台市営地下鉄南北線

家賃 148,000 円

共益費等 12,000 円

1 ヶ月

この物件の

オススメ

ポイント

礼金 0.5 ケ月

ロビーや共用廊下を屋内に配置したホテルライクな共用空間。

/共用玄関にはオートロック採用。/仙台市営地下鉄南北線「

五橋 | 駅まで徒歩 7 分です。 / W i - F i 環境、整ってます。







セレクション



この物件についている。こだわり設備

IoT設備も・・・







宅配BOX



太陽光発電



住宅性能評価



耐震等級3



無料(WiFi付)



IOT対応



駐車場あり/UHF/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オート

ロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/階段灯/人感センサー付廊下灯/散水栓/屋外共用水 栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/消火器

/植栽/街路灯/ホテルライク/耐震等級3/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニタ付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)/シャワー/24H換気システム/ユニット



オートロック







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

物件名

富岳五橋 206号室

アクセス

仙台市営地下鉄南北線 五橋駅 徒歩7分 仙台市営地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩9分

所在地

宮城県仙台市若林区東八番丁183番1

ランドマーク

間取り

1LDK+S(納戸)/洋室7.2 S2.1 L D K 13.3 (帖)

専有面積 / 向き 52.9㎡/南

築年月/構造

2024年9月中旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2024年9月下旬/2年

駐車場

駐車場空有り/舗装白線引/月24200~28600円

居

/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要と はいます。 派と人は下は、旧が入田順貨は保険、グループが吊された人気保険、グループが必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

## 株式会社eーナビ不動産 仙台駅前店

TEL:022-398-5323 FAX: 022-398-5301

宮城県仙台市青葉区中央3丁目6-5 佐藤商店ビル2F

免許番号:宮城県知事(2)第6357号 所属団体:(公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態 仲介