

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

連坊駅 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

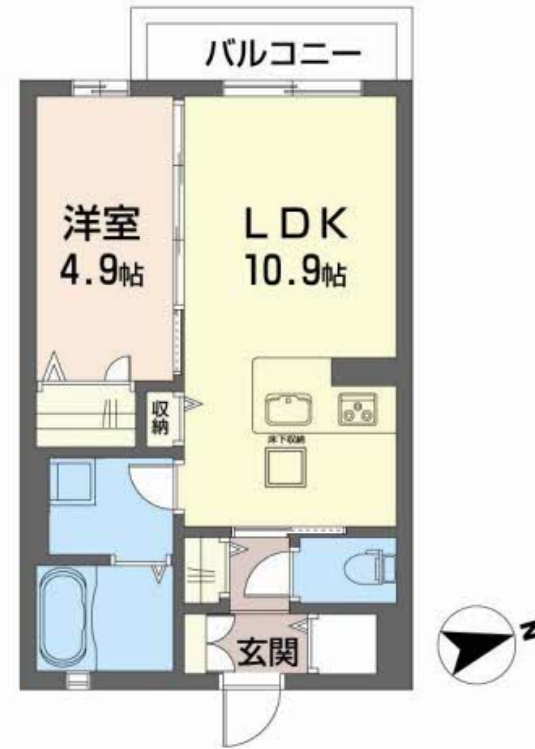
家賃 **73,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

オール電化（エコキュート、IHクッキングヒーター）、防犯対策としてセコム導入！防音性能を強化した床のシャイド 55バスコアサイズ1418、大好きなペットと暮らせるペット対応仕様など充...

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 警備システム
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

地デジ対応/ペット相談可(犬・猫可)/オール電化/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/ホームセキュリティ(セコム)/消火器/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/クーラースリーブ有/複層ガラス/網戸/バルコニー/ストッカー/床下収納庫/下駄箱/火災警報器/対面キッチン/IHクッキングヒーター/エコキュート/ユ

物件名 シャーメゾン一高南 108号室  
アクセス 仙台市営地下鉄東西線 連坊駅 徒歩7分  
仙台市営地下鉄南北線 河原町駅 徒歩15分  
所在地 宮城県仙台市若林区成田町 4 8  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室4.9 LDK10.9 (帖)  
専有面積 / 向き 40.0㎡/西  
築年月 / 構造 2013年3月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,400円、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

日本不動産株式会社 本店  
TEL:022-297-3333  
FAX: 022-297-3340

宮城県仙台市宮城野区榴岡2丁目2-30  
免許番号: 宮城県知事(15)第595号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/(公財)日本賃貸住宅管理協会(ほか)

取引形態  
仲介