

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

宮城野原駅 徒歩14分

モバイルで見る



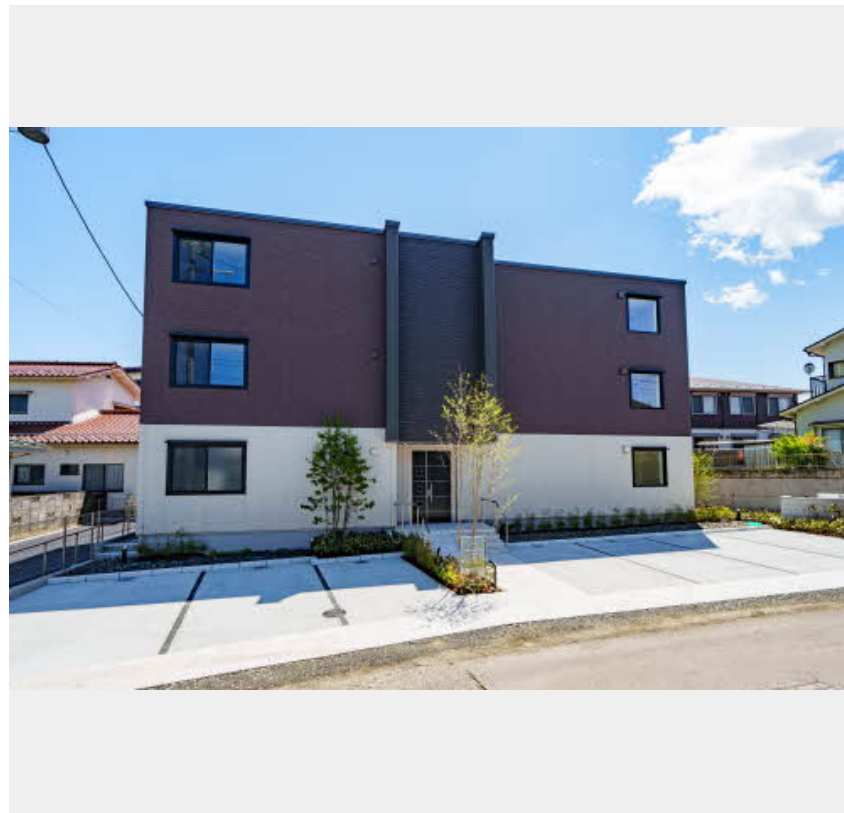
2LDK
マンション

家賃 **114,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

住むならやっぱりシャーメゾンの新築！／新築2LDK。ストッカー（物置）をご利用頂けます。宮城野原駅徒歩13分・陸前原ノ町駅徒歩15分・榴ヶ岡駅徒歩18分・スーパービッグ原町店、ファ・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック

駐車場あり／UHF／共聴アンテナ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／地デジ対応（アンテナ対応）／エレベーター／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／人感センサー付屋外照明／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／街路灯／ホテルライク／LGBTQフレンドリー／シャーメゾンガーデンス／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（カードキー）／対面キッチン／IHクッキングヒーター／ラジエント

物件名 メゾンパークスアクアⅢ 202号室
アクセス J R 仙石線 宮城野原駅 徒歩14分
J R 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩15分
所在地 宮城県仙台市宮城野区清水沼3丁目1-8
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室8 洋室6.1 LDK12.8 (帖)
専有面積 / 向き 65.47㎡ / 南東
築年月 / 構造 2023年4月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2025年1月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400~6600円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

日本不動産株式会社 本店
TEL:022-297-3333
FAX: 022-297-3340

宮城県仙台市宮城野区榴岡2丁目2-30
免許番号：宮城県知事（15）第595号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会（ほか）

取引形態
仲介