

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

小鶴新田駅 徒歩11分

モバイルで見る



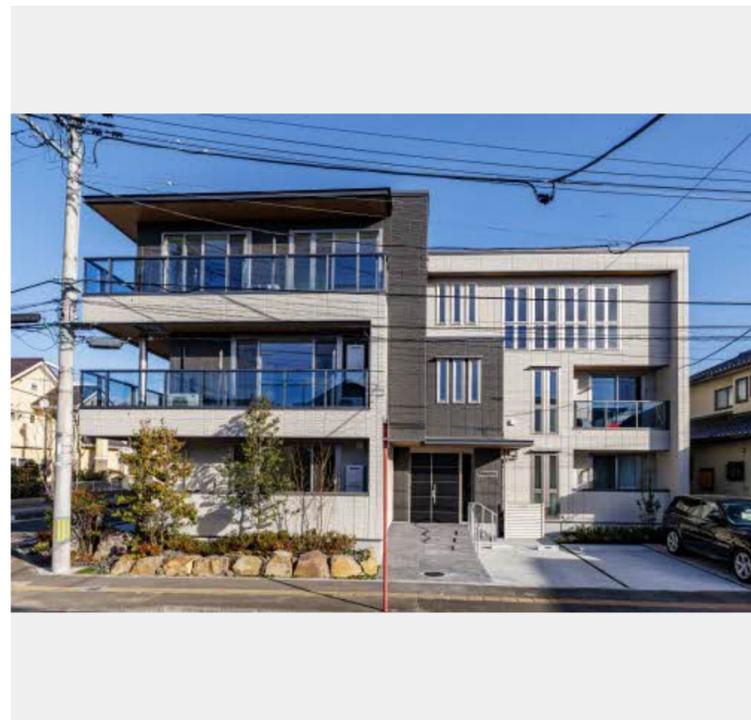
1LDK
マンション

家賃 **114,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**おすすめ
ポイント**

／買い物便利（マツモトキヨシ新田東2丁目店まで180m）。／オートロック内のパブリックスペースはすべて屋内に配置。／住まう方のステータスを高める、入居者だけのホテルライクな空間です・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーマゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター

駐車場あり／UHF／共聴アンテナ／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／造園・植栽／街路灯／ホテルライク／シャーマゾンガーデنز／カラーモニター付ドアホン／チェンジキー／対面キッチン／IHクッキングヒーター／ラジエントヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ

物件名 グランフォートMⅢ 202号室
アクセス J R 仙石線 小鶴新田駅 徒歩11分
J R 東北本線 東仙台駅 徒歩16分
所在地 宮城県仙台市宮城野区新田東1丁目5-6
ランドマーク ●マツモトキヨシ新田東2丁目店／距離180m

間取り 1LDK／洋室11.4 LDK16.2 (帖)
専有面積 / 向き 66.36㎡ / 西
築年月 / 構造 2022年11月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月5500円

入居諸条件備考

／シャーマゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただけます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーマゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社エービーコーポレーション

TEL:022-217-0033
FAX: 022-215-1081

宮城県仙台市青葉区宮町3丁目8-33
免許番号：国土交通大臣（1）第10265号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / （公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介